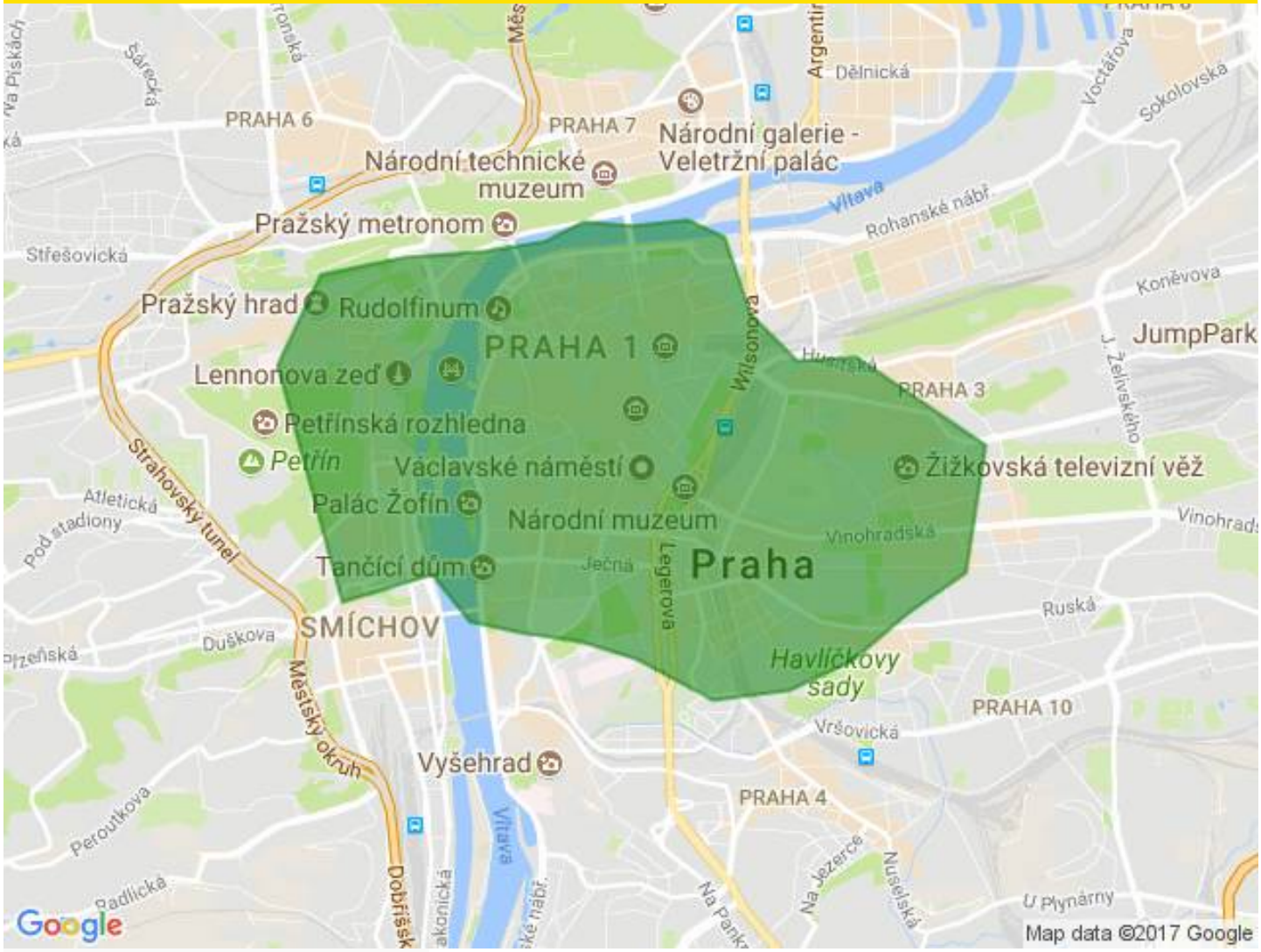
CHIRŠ



Je zobrazena pouze jedna oblast

Mame Zájem o dlouhodobé pronájmy více bytů v centru Prahy, p.Buchtel

Praha

Ubytovací agentura aktuálně má zájem o dlouhodobý pronájem cca 10 apartmá v centru Prahy. Základní informace k hledaným bytům:

1)
Majitel bytu musí souhlasit s tím, abychom mohli pronajatý byt dále nabízet našim vybraným zahraničním klientům ke krátkodobým pronájmům. Garantujeme bezproblémové užívání bytu našimi klienty bez rizika poškození či hluku v domě. Máme již aktuálně podobným způsobem v nájmu několik desítek bytů, které nabízíme našim klientům ke krátkodobým pronájmům (viz naše stránky www.stopcity.cz) a vše probíhá bez komplikací. O pronajaté byty se pečlivě staráme, zajišťujeme jejich pravidelnou údržbu a samostatně řešíme většinu drobných a středních závad, které se v průběhu užívání bytů mohou vyskytnout.

2)
Máme zájem pouze o hezké, zrekonstruované byty v těchto lokalitách: Staré Město, Nové Město, Vinohrady (pouze dolní část Vinohrad - od nám. Míru směrem do centra). Byty mohou být na různých místech, každý v jiném domě, nicméně výhodou (ne podmínkou) je umístění max. 3 bytů ve stejném domě.

3)
Velikost bytů, o které máme zájem, a měsíční ceny, které jsme schopni akceptovat:

Stodulky Butovice - administrator

stodulky@chirs.cz
+420 775 755 509
Sledujte mě na FB

1+1 nebo 1+kk (min. 25 m2) – maximální měsíční nájem včetně služeb (počítáno pro 2 os.) 12.000 Kč + energie (elektřina, plyn)
2 +1 nebo 2+kk (min. 55 m2) – maximální měsíční nájem včetně služeb (počítáno pro 4 os.) 20.000 Kč + energie (elektřina, plyn)
3 +1 nebo 3+kk (min. 80 m2) – maximální měsíční nájem včetně služeb (počítáno pro 5 os.) 30.000 Kč + energie (elektřina, plyn)
4 +1 nebo 4+kk (min. 110 m2) – maximální měsíční nájem včetně služeb (počítáno pro 6 os.) 36.000 Kč + energie (elektřina, plyn)

Požadované vytápění bytu + ohřev vody – etážový rozvod pro byt (zdroj teplé vody plynový kombinovaný kotel) nebo centrální pro celý dům, eventuelně WAW + karma, ale NE elektrické přímotopy.

4)
Vybavení bytu: nová nebo zánovní kuchyňská linka, minimálně se sporákem s horkovzdušnou troubou, případně s vestavěnou varnou deskou, lednice (není podmínkou), eventuálně další spotřebiče (není podmínkou), pračka (není podmínkou). Jinak může být byt prázdný. Bude-li zařízený, je pro nás přijatelný pouze nový nebo zánovní, moderní nábytek. NE starý, starožitný nebo retro nábytek.

5)
Minimální doba pronájmu: 2 - 3 roky, s předpokladem prodloužení.

Typ nabídky:	Pronájem

Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	1+kk, 1+1, 2+kk, 2+1, 3+kk, 3+1, 4+kk, 4+1
Plocha:	25 až 200m2
Typ budovy:	Cihla
Typ vlastnictví:	Osobní
Financování:	Hotovost
Cena:	12 000 až 38 500Kč