CHIRŠ

Prodej mezonetového bytu 4+kk, balkón, garážové stání, OV, 110 m2, ul. Předvoje 449/30, Praha 6 - Petřiny

Předvoje 449/30, Praha 6- Petřiny



Fotografie není k dispozici

Dejvice agent

chirs@chirs.cz

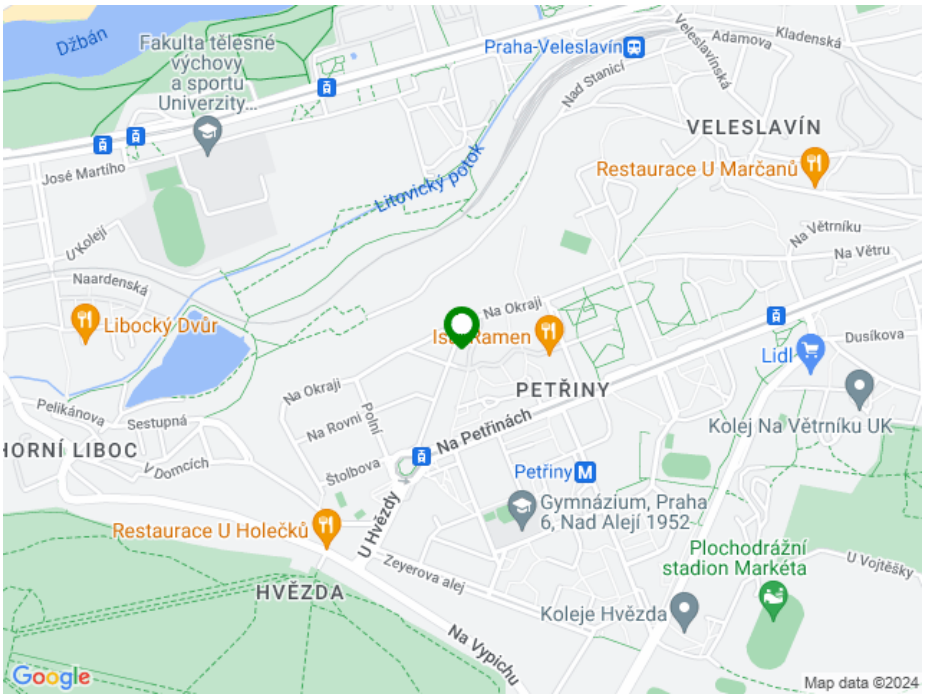
+420 775 755 509

CHIRŠ

Prodej mezonetového bytu 4+kk, balkón, garážové stání, OV, 110 m2, ul. Předvoje 449/30, Praha 6 - Petřiny

Předvoje 449/30, Praha 6- Petřiny

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	4+kk
Plocha:	110m2
Typ budovy:	Cihla
Typ vlastnictví:	Osobní
Financování:	Hotovost / Hypotéka
Energetická náročnost budovy:	Třída C - Úsporná



CHIRŠ

Prodej mezonetového bytu 4+kk, balkón, garážové stání, OV, 110 m2, ul. Předvoje 449/30, Praha 6 - Petřiny

Předvoje 449/30, Praha 6- Petřiny

(D573) CHIRŠ nabízí k prodeji mezonetový byt 4+kk s balkónem, v 5.NP a 6.NP cihlové budovy s výtahem, v oblíbeném rezidenčním areálu Hvězda na Praze 6 - Petřiny.

Užitná plocha bytu je 110 m^2 + balkón 4 m^2.

V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj s krbem, plně vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na balkón. Dva neprůchozí pokoje, koupelna s vanou, samostatné WC, vstupní hala s vestavěnými skříněmi. V horním patře se nachází pokoj, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC.

V bytě jsou dřevěné podlahy a dlažba, zabudované vestavěné skříně.

Orientace oken na východ, jih a západ.

K bytu náleží 1 sklepní kóje o velikosti 4 m^2 a 1 parkovací stání.

Dům je po částečné rekonstrukci – fasáda a střecha. P.E.N.B třída C.

Výborná dostupnost MHD – 2 min. chůzí na stanici metra A, Petřiny. Nedaleko se nachází Obora Hvězda, Ladronka, dobrá dostupnost na letiště. Bezpečné a klidné prostředí dělají z této lokality ideální místo pro rodinný život.

Součástí kupní ceny není daň z nabytí nemovitosti.

Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvýhodnější nabídce.

ZÁJEMCE NEPLATÍ PROVIZI. Hypotéku zařídíme!