

## Pronájem bytu 3+kk s předzahrádkou, OV, 98 m2, ul. U Matěje 24/5 - Hendlův Dvůr, Praha 6 – Dejvice

U Matěje 24/5, Praha 6 - Dejvice



***Fotografie  
není  
k dispozici***

**Dejvice agent**

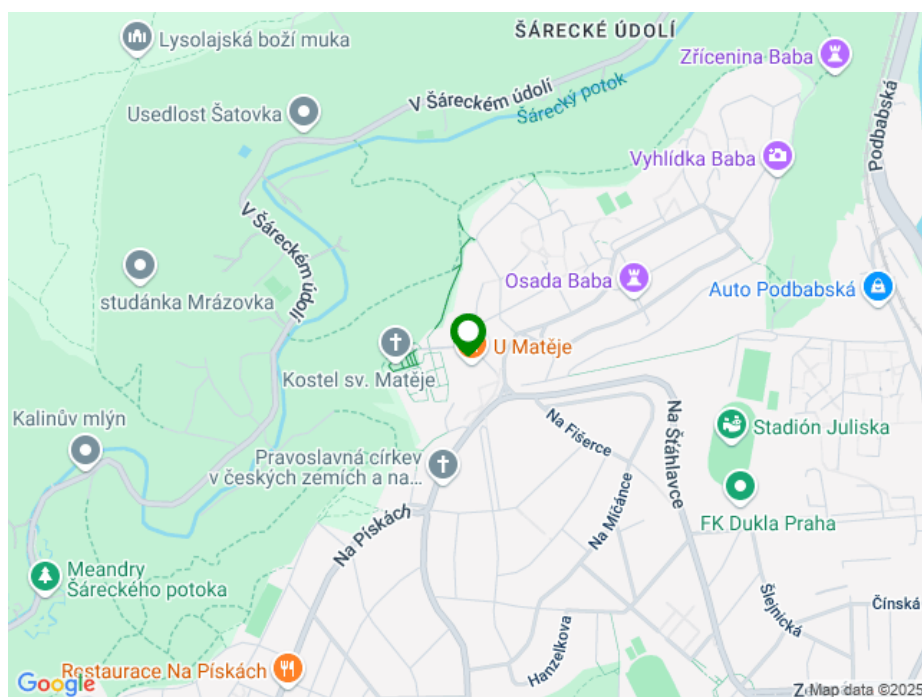
[chirs@chirs.cz](mailto:chirs@chirs.cz)

+420 775 755 509

# Pronájem bytu 3+kk s předzahrádkou, OV, 98 m2, ul. U Matěje 24/5 - Hendlův Dvůr, Praha 6 – Dejvice

U Matěje 24/5, Praha 6 - Dejvice

|                               |                         |
|-------------------------------|-------------------------|
| Typ nabídky:                  | Pronájem                |
| Typ nemovitosti:              | Byt                     |
| Dispozice:                    | 3+kk                    |
| Plocha:                       | 98m2                    |
| Typ budovy:                   | Cihla                   |
| Typ vlastnictví:              | Osobní                  |
| Financování:                  | Hotovost                |
| Energetická náročnost budovy: | Třída B - Velmi úsporná |



# Pronájem bytu 3+kk s předzahrádkou, OV, 98 m<sup>2</sup>, ul. U Matěje 24/5 - Hendlův Dvůr, Praha 6 – Dejvice

U Matěje 24/5, Praha 6 - Dejvice

(D627) CHIRŠ nabízí k pronájmu byt 3+kk s předzahrádkou, OV, v 1.NP rezidence Hendlův Dvůr, v žádané lokalitě Hanspaulka – Praha 6.

Plocha bytu cca 98 m<sup>2</sup>, předzahrádka s venkovním posezením. K bytu náleží sklep (4 m<sup>2</sup>).

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, 2 ložnice, koupelna s vanou a WC, samostatná toaleta, samostatná šatna, prostorná předsíň.

Byt je zařízen plně vybavenou kuchyňskou linkou. Dřevěné podlahy, dlažba, centrální vytápění.

Možnost pronájmu 1 či 2 parkovacích míst (každé za 1 500 Kč měsíčně).

Bezpečný uzavřený areál se nachází v klidné vilové zástavbě, rychlá dostupnost do centra, v blízkém dosahu letiště a mezinárodních škol, pár minut od stadionu Juliska.

Měsíční nájemné ve výši 30 000 Kč, poplatky s užíváním bytu ve výši cca 4 500 Kč + energie se převedou na nájemce.

Majitel požaduje kauci ve výši 2 měsíčních nájmů.

**ZÁJEMCE PLATÍ PROVIZI.**