

Pronájem bytu 2+1, OV, 88 m2, ul. Senovážné náměstí 994/2, Praha 1 – Nové Město

Senovážné náměstí 994/2, Praha 1 – Nové Město



***Fotografie
není
k dispozici***

Dejvice agent

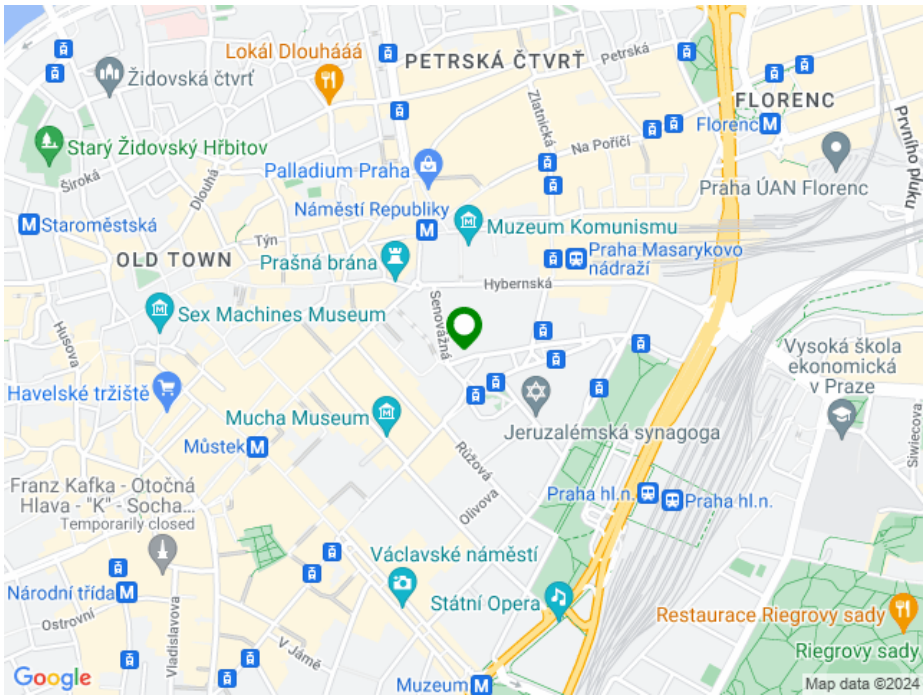
chirs@chirs.cz

+420 775 755 509

Pronájem bytu 2+1, OV, 88 m2, ul. Senovážné náměstí 994/2, Praha 1 – Nové Město

Senovážné náměstí 994/2, Praha 1 – Nové Město

Typ nabídky:	Pronájem
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	2+1
Plocha:	88m2
Typ budovy:	Cihla
Typ vlastnictví:	Osobní
Financování:	Hotovost
Cena:	50 000Kč
Cena za m ² :	568Kč
Energetická náročnost budovy:	Třída D - Hospodárná



Pronájem bytu 2+1, OV, 88 m², ul. Senovážné náměstí 994/2, Praha 1 – Nové Město

Senovážné náměstí 994/2, Praha 1 – Nové Město

(D669) CHIRŠ nabízí k pronájmu byt 2+1, OV, v 5. NP cihlového domu v centru historické části Prahy 1.

Užitná plocha bytu je 88 m². K bytu náleží společný balkón pro dva byty a vstupní hala o velikosti 12 m².

Byt prošel kompletní náročnou rekonstrukcí s použitím designových prvků a nebyl nikdy trvale obýván.

Kuchyň s veškerými spotřebiči. Prostorný obývací pokoj s jídelním koutem je orientován na JZ, s výhledem na Senovážné náměstí. Ložnice směřuje na SV, do klidného vnitrobloku.

Koupelna se sprchovým koutem, toaleta zvlášť.

V celém bytě je řada úložných prostor včetně vestavěných skříní v chodbě a ložnici a obývací stěny na míru.

V domě aktuálně probíhá rekonstrukce páteřních rozvodů plynu, elektřiny, dvorního traktu a společných prostor. Výtah je již po rekonstrukci.

Byt je nabízen včetně veškerého vybavení.

PENB - třída D.

Parkování pro rezidenty na modré zóně.

Měsíční nájemné činí 50 000 Kč, poplatky s užíváním bytu 3 000 Kč + energie.

Kauce ve výši 50 000 Kč.

Zájemce platí provizi ve výši ½ měsíčního nájmu + DPH.