

Prodej bytu 2+1 s balkonem, OV, 76m², ul. Petržilkova 1435/31, Praha 5 - Stodůlky

Petržilkova 1435/31



Fedorova Olga

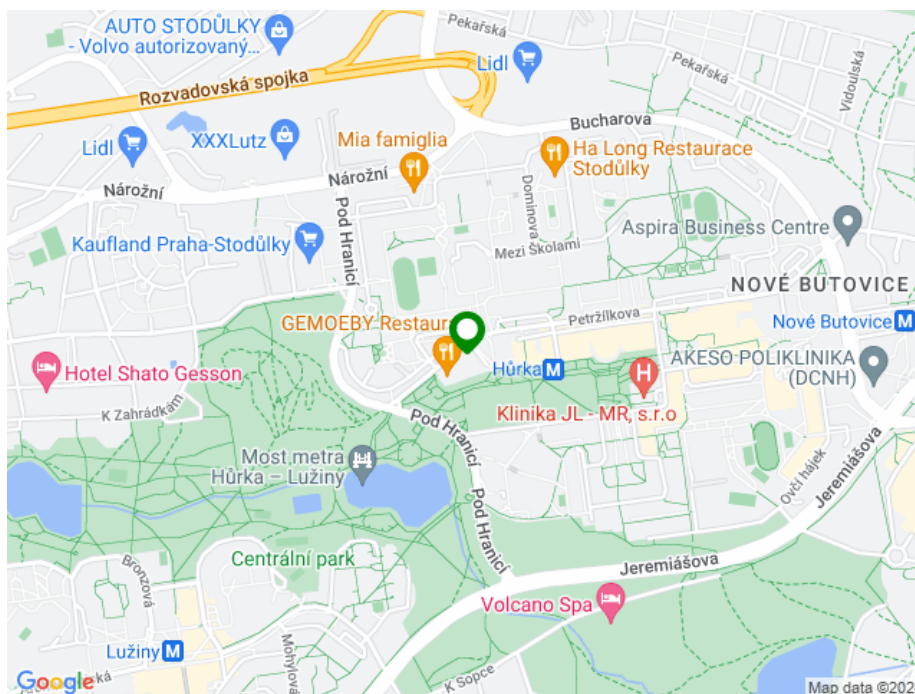
fedorova@chirs.cz

+420 775 506 673

Prodej bytu 2+1 s balkonem, OV, 76m2, ul. Petržilkova 1435/31, Praha 5 - Stodůlky

Petržilkova 1435/31

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	2+1
Plocha:	76m2
Typ budovy:	Cihla
Financování:	Hotovost / Hypotéka
Energetická náročnost budovy:	Třída C - Úsporná



Prodej bytu 2+1 s balkonem, OV, 76m², ul. Petržálkova 1435/31, Praha 5 - Stodůlky

Petržálkova 1435/31

(S2864) CHIRŠ nabízí k prodeji byt 2+1, OV, o velikosti 76m², plus balkon 4,5 m². Byt je situován v 7. patře sedmipodlažního cihlového domu a je v moc dobrém stavu. Na podlaže plovoucí podlahy a dlažba. Kuchyňská linka s elektrickým sporákem. Plastová okna směřují na východ.

Dům je primo u metra Hůrka.

Z obývacího pokoje je vstup na balkon.

K bytu náleží sklep.

Měsíční náklady na provoz bytu včetně příspěvku do fondu oprav činí podle evidenčního listu 3.150 Kč.

Velmi dobrá občanská vybavenost, školy a školky, gymnázium Jaroslava Heyrovského, Nákupní centrum XXX Lutz, pošta, lékárna, Supermarket Albert, Lidl, Kaufland, Galerie Butovice.

Byt je vhodný na investici. V současné době v bytě bydlí nájemník, který má smlouvu do konce října, a který by rád v tomto bytě i nadále bydlel.

Koupi bytu je možné financovat v hotovosti nebo hypotékou, kterou Vám rádi pomůžeme zajistit. ZÁJEMCE NEPLATÍ PROVIZI.

Daň z nabytí nemovitých věcí hradí nabyvatel. Najdete nás v OC Nové Butovice, 7 dní v týdnu od 9.00 do 20.00 hodin.