

Pronájem bytu 3+kk s lodžii a garážovým stáním, OV, 75m2, ul. Chalabalova 1270/10, Praha 5 - Stodůlky

Chalabalova 1270/10



Egorov Pozo-Sandoval Artem (pob. Butovice)

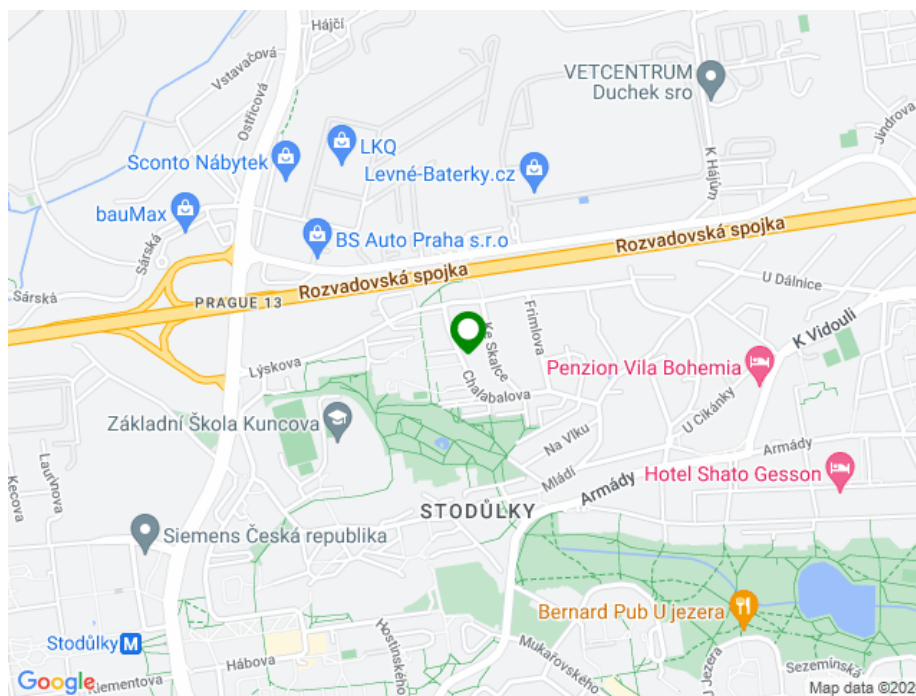
egorov@chirs.cz

+420 604 133 108

Pronájem bytu 3+kk s lodžii a garážovým stáním, OV, 75m2, ul. Chalabalova 1270/10, Praha 5 - Stodůlky

Chalabalova 1270/10

Typ nabídky:	Pronájem
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	3+kk
Plocha:	75m2
Typ budovy:	Cihla
Typ vlastnictví:	Osobní
Financování:	Hotovost
Cena:	20 000Kč
Cena za m ² :	267Kč



Pronájem bytu 3+kk s lodžii a garážovým stáním, OV, 75m2, ul. Chalabalova 1270/10, Praha 5 - Stodůlky

Chalabalova 1270/10

(S2887) CHIRŠ nabízí k pronájmu byt 3+kk s lodžii, OV, o celkové ploše 75m2, v 3. nadzemním podlaží ve vilovém domě, který se nachází v klidné lokalitě Stodůlek. V domě jsou pouze tři bytové jednotky.

Byt je kompletně zařízen. Dispozice bytu se skládá z prostorné haly, obývacího pokoje s kuchyňským koutem (východ), jedné ložnice se vstupem na lodžii (východ) a dalšího pokoje s orientací na západ do tiché ulice. Koupelna s vanou a umyvadlem, oddělené WC. V pokojích jsou dřevěné podlahy, v hale, koupelně a WC je dlažba. Okna jsou plastová. V hale je velká vestavěná skříň s úložnými prostory. Ohřev vody a topení zajištěno novým samostatným plynovým kotlem (2018), což garantuje maximální pohodlí a minimální náklady na bydlení.

K bytu patří garážové stání a sklepní koje v přízemí domu.

Dům se nachází v klidné lokalitě s okolní zástavbou rodinných domů. V dosahu je veškerá občanská vybavenost. V blízkosti jsou školy, školky, zdravotní zařízení. V okolí je spousta přírodních parků, kulturních památek, sportovních atrakcí. Tato lokalita spojuje výhody klidného bydlení mimo centrum metropole a přesto v její bezprostřední blízkosti. Autobusová zastávka je vzdálena 3 minuty pěší chůze. Vynikající dostupnost na letiště (12 min.) i do centra metropole (cca 25 min.). Autem se snadno dostanete na Plzeňskou dálnici, Barrandovský uzel, Jižní spojku a dálnici D1.

Cena pronájmu je 20 000 Kč. Poplatky jsou zúčtovatelné a zahrnují vodu, elektřinu a plyn. Zájemce platí provizi ve výši 11 000 Kč + DPH.

Najdete nás v NC Galerie Butovice v přízemí, 7 dní v týdnu od 9.00 do 20.00 hodin.