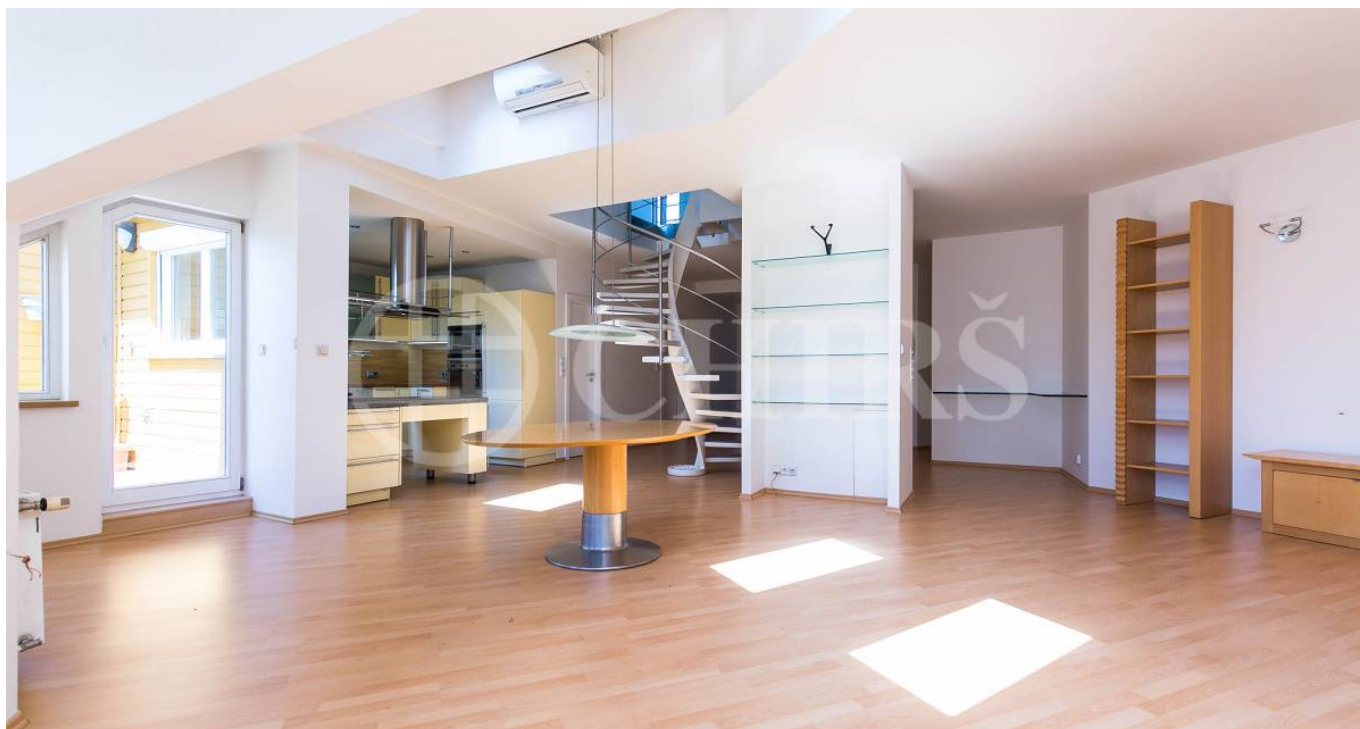


Prodej bytu 4+kk s terasou, OV, 186m², ul. Na Okraji 439/46A, Praha 6 - Veleslavín

Na Okraji 439/46A



Titovová Jevgenija, Mgr.

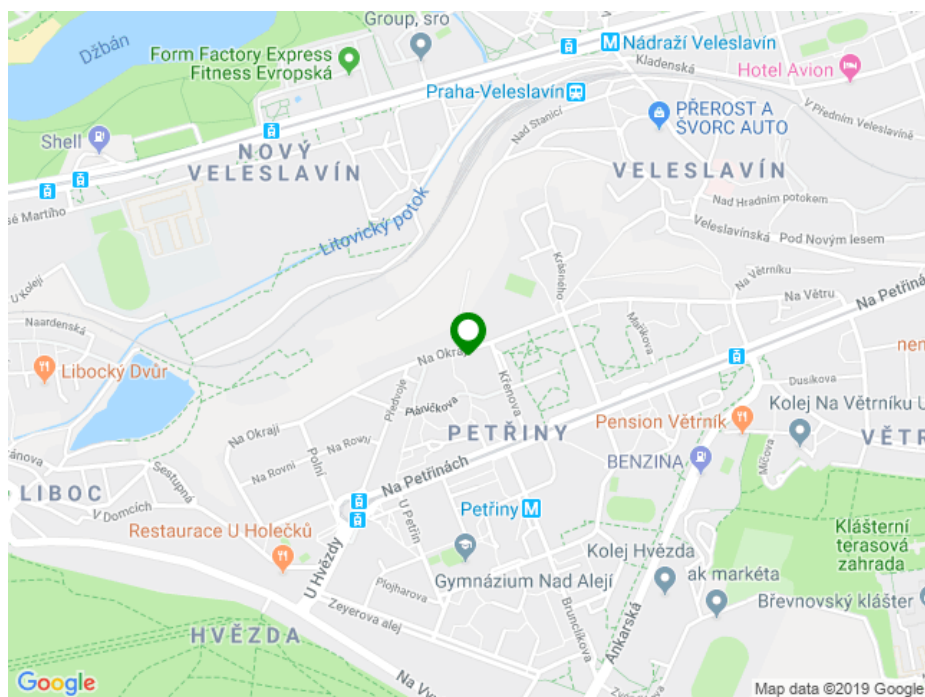
titovova@chirs.cz

+420 603 189 098

Prodej bytu 4+kk s terasou, OV, 186m², ul. Na Okraji 439/46A, Praha 6 - Veleslavín

Na Okraji 439/46A

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	4+kk
Plocha:	186m ²
Typ budovy:	Cihla
Typ vlastnictví:	Osobní
Financování:	Hotovost / Hypotéka
Energetická náročnost budovy:	Třída C - Úsporná



Prodej bytu 4+kk s terasou, OV, 186m², ul. Na Okraji 439/46A, Praha 6 - Veleslavín

Na Okraji 439/46A

(S2952) CHIRŠ nabízí k prodeji atypický dvoupodlažní byt 4+kk, OV, 186 m² + 2x terasa 19 m², v 6. a 7. podlaží rezidenční cihlové budovy s výtahem v areálu Hvězda a 24 -hodinovou ostrahou. Bytový areál postaven v roce 1998.

V bytě se nachází vstupní hala, obývací pokoj s oddělenou kuchyní a třemi samostatnými ložnicemi.

V bytě je šatna a sklad.

První koupelna s vanou a sprchou, druhá se sprchou. Celkem 2x WC + bidet.

Každé patro má východ na terasu.

Dřevěná eurookna s venkovními automatickými žaluziemi, orientována na jih a sever.

V bytě je na každém patře klimatizace. Byt je dálkově vytápěný.

K bytu patří dvě spojené sklepní koje (cca 10 m²).

Je možné dokoupit 2x garážové stání.

Výborná dopravní dostupnost, 300 m od domu stanice metra A – Petřiny, zastávka stanice tramvaje. V bezprostřední blízkosti ZŠ Petřiny, Mateřská škola Bubeníčkova, Gymnázium Nad Alejí. V blízkém sousedství přírodních parků Obora Hvězda, Divoká Šárka a Ladronka.

Poplatky SVJ 4.500 Kč/měsíc včetně topení a fondu provozu, voda a elektřina dle spotřeby.

Cena je k jednání. ZÁJEMCE NEPLATÍ PROVIZI.

Najdete nás v OC Nové Butovice, 7 dní v týdnu od 9.00 do 20.00 hodin.