

Prodej bytu 2+kk s lodžií, OV, 70m², ul. Plzeňská 2761/315, Praha 5 - Stodůlky

Plzeňská 2761/315



Egorov Pozo-Sandoval Artem (pob. Butovice)

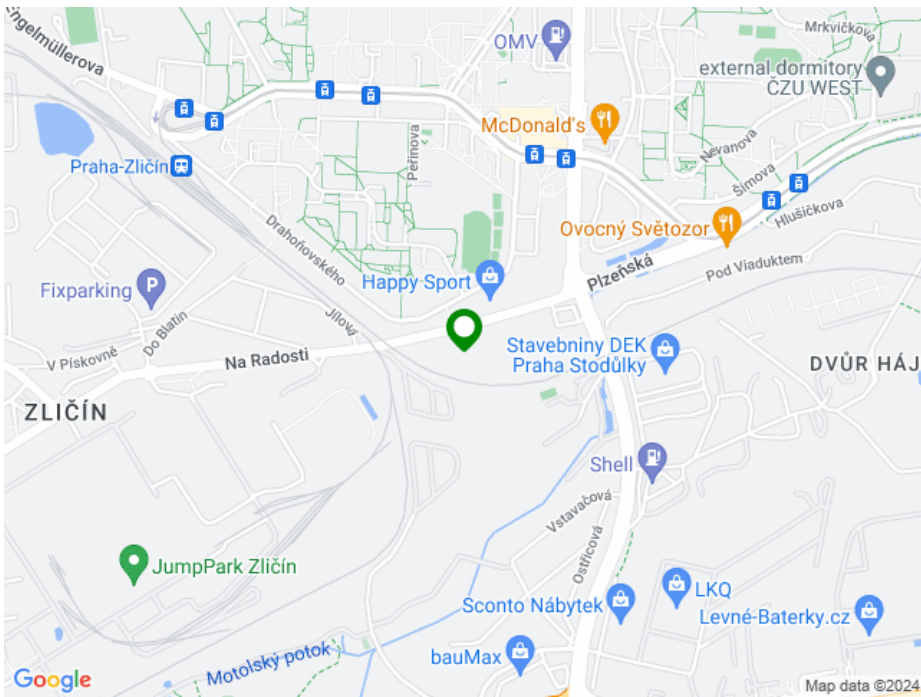
egorov@chirs.cz

+420 604 133 108

Prodej bytu 2+kk s lodžií, OV, 70m², ul. Plzeňská 2761/315,
Praha 5 - Stodůlky

Plzeňská 2761/315

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	2+kk
Plocha:	70m ²
Typ budovy:	Cihla
Typ vlastnictví:	Osobní
Financování:	Hotovost / Hypotéka
Cena:	5 300 000Kč
Cena za m ² :	75 714Kč
Energetická náročnost budovy:	Třída G - Mimořádně ne hospodárná



Prodej bytu 2+kk s lodžií, OV, 70m², ul. Plzeňská 2761/315, Praha 5 - Stodůlky

Plzeňská 2761/315

(S2957) CHIRŠ nabízí k prodeji byt 2+kk s lodžií, OV, o velikosti 70m², nacházející se ve 1. nadzemním podlaží cihlového domu - rezidence Na Radosti.

Dispozice bytu se skládá ze předsíně (6,5m²), obývacího pokoje s kuchyňským koutem (33m²), ložnice (15m²), komory (1,5m²) koupelny s vanou, sprchovým koutem a umyvadlem (4m²) a samostatné toalety. Součástí bytu je balkon (8,5m²). Plovoucí podlahy, keramická dlažba v koupelně. Okna bytu jsou zasklena bezpečnostními skly. Topení zajišťuje centrální plynová kotelná v suterénu domu. V bytě je instalován systém vlastní regulaci teploty prostorovým termostatem. Kvalitní bezpečnostní vstupní dveře. V domě je společná kolárna/kočárkárna.

Rezidenční projekt Na Radosti byl postaven v roce 2011. Situován v lokalitě Bílý Beránek, na rozhraní městských částí Praha 5 a Praha 6. V okolí se nachází mnoho příležitostí pro sportovní vyžití. Lokalita má velmi dobré dopravní spojení MHD do centra města. Zastávka autobusu Bílý Beránek a Lidečská, cca 150m od domu, cesta k stanici metra Stodůlky trvá cca 5 min. Tramvajové zastávky Slánská nebo Hlušická jsou vzdálené cca 5 min. pěší chůzí. Cesta na zastávku Anděl trvá 18 min. Autem je snadná dostupnost Pražského okruhu i přímé spojení s centrem města ulicí Plzeňská.

Byt je vhodný jak k bydlení, tak i na investici.

Majitel nedoložil průkaz energetické náročnosti budovy, proto inzerujeme dle zákona energetickou třídu G.

Najdete nás v Galerii Butovice v přízemí 7 dní v týdnu od 9.00 do 20.00 hodin.