

Prodej bytu 3+kk s lodžii a 2x garážovým stáním, DV, 99m², ul. Sluneční náměstí 2588/14, Praha 5 - Stodůlky

Sluneční náměstí 2588/14



Pavlíková Eva, RNDr.

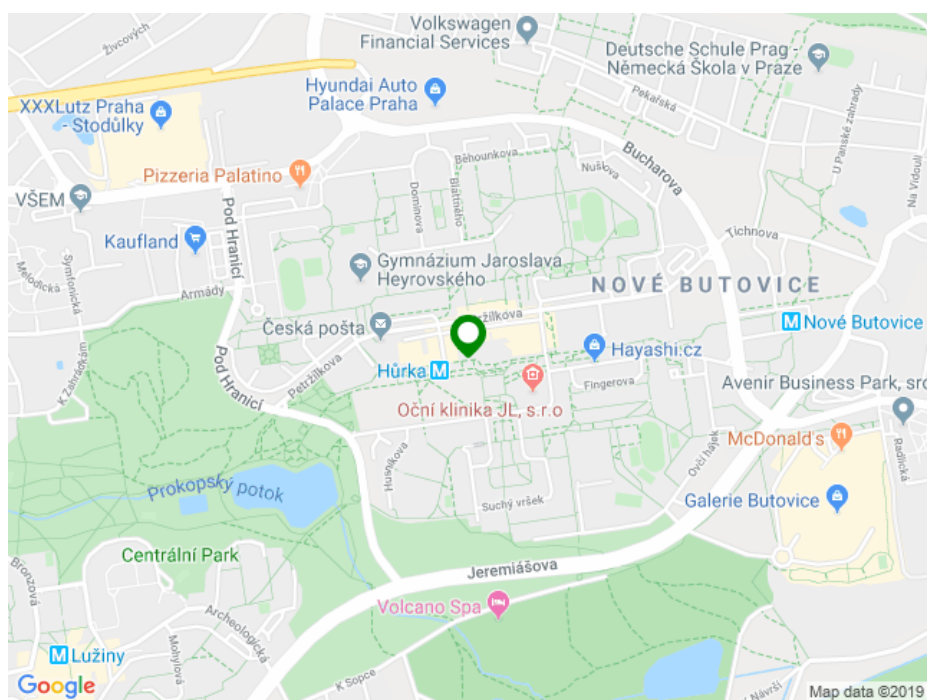
eva.pavlikova@chirs.cz

+420 605 501 990

Prodej bytu 3+kk s lodžii a 2x garážovým stáním, DV, 99m², ul. Sluneční náměstí 2588/14, Praha 5 - Stodůlky

Sluneční náměstí 2588/14

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	3+kk
Plocha:	99m ²
Typ budovy:	Cihla
Typ vlastnictví:	Družstevní
Financování:	Hotovost
Cena:	7 500 000Kč
Cena za m ² :	75 758Kč
Energetická náročnost budovy:	Třída C - Úsporná



Prodej bytu 3+kk s lodžii a 2x garážovým stáním, DV, 99m², ul. Sluneční náměstí 2588/14, Praha 5 - Stodůlky

Sluneční náměstí 2588/14

(S3041) CHIRŠ nabízí exkluzivně k prodeji atypický velký byt 3+kk, DV, 99m², a s lodžii 7m² a sklepem 2m². Byt je situován v 16. NP moderní novostavby z roku 2007 s unikátním výhledem na široké okolí Stodůlek.

Tento dům spolu s další výškovou budovou a kulatou radnicí s prosklenou věží s hodinami tvoří atraktivní dominantu Prahy 13. Celý rozlehlý prostor vedle těchto domů je otevřen slunečnímu světlu.

Obytná kuchyně 43,8m², orientovaná na západ, se vstupem na lodžii. Udržovaná kuchyňská linka se sklokeramickou varnou deskou a elektrickou troubou. Dvě prostorné ložnice 18,44m² směřující na jih. Koupelna s vanou, WC zvlášť. Okna jsou dřevěná s venkovními žaluziemi, na podlaze linoleum a dlažba. Je možnost rekonstrukce bytu na dispozici 4+kk.

V domě jsou dva výtahy a 24-hodinová recepce. Lokalita s veškerou občanskou vybaveností a s plně zabezpečenými službami - restaurace, kavárny, poliklinika, pošta, školy, školky, obchodní centra. V docházkové vzdálenosti Centrální park, rybníky, Prokopské a Dalejské údolí. Praha 13 je vyhlášena spoustou cyklostezek. Perfektní dopravní dostupnost - metro linky B, stanice Hůrka na dohled, výborné spojení na letiště.

K bytu patří dvě garážová stání přímo v domě.

ZÁJEMCE NEPLATÍ PROVIZI. Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvýhodnější nabídkou.

Najdete nás v Galerii Butovice v přízemí 7 dní v týdnu od 9.00 do 20.00 hod.