

Prodej bytu 3+1 s lodžii, DV, 79m², ul. Sartoriova 26/9, Praha 6 - Břevnov

Sartoriova 26/9



Titovová Jevgenija, Mgr.

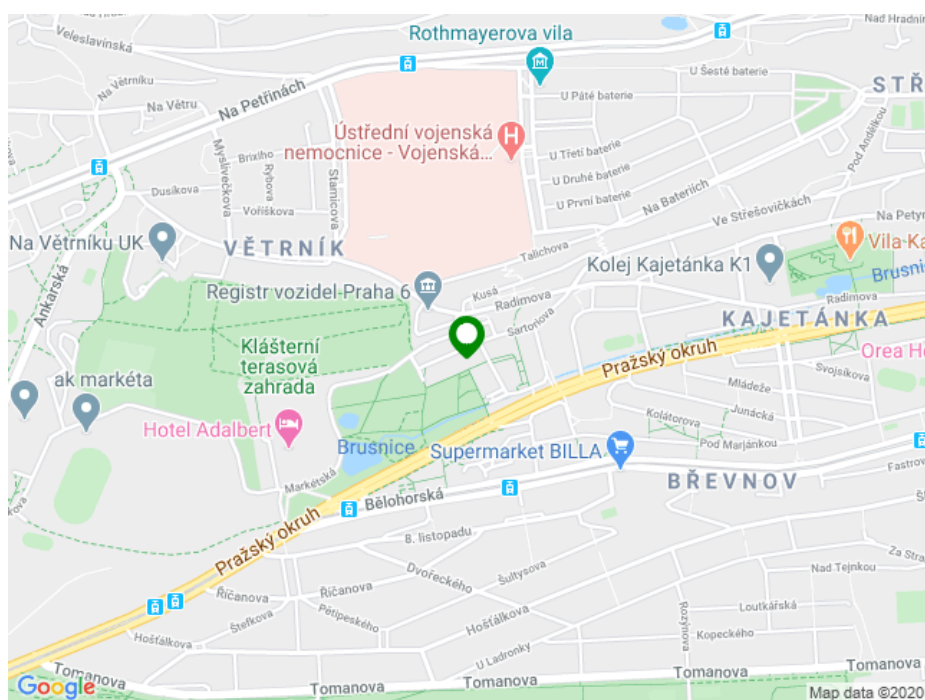
titovova@chirs.cz

+420 603 189 098

Prodej bytu 3+1 s lodžii, DV, 79m², ul. Sartoriova 26/9, Praha 6 - Břevnov

Sartoriova 26/9

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	3+1
Plocha:	79m ²
Typ budovy:	Panel
Typ vlastnictví:	Družstevní
Financování:	Hotovost
Cena:	6 750 000Kč
Cena za m ² :	85 443Kč
Energetická náročnost budovy:	Třída C - Úsporná



Prodej bytu 3+1 s lodžii, DV, 79m², ul. Sartoriova 26/9, Praha 6 - Břevnov

Sartoriova 26/9

(S29) CHIRŠ nabízí k prodeji velmi prostorný byt 3+1, DV s nulovou anuitou, 79 m² + lodžie 6 m² v 4. NP panelového domu s výhledem do parku.

Dle přiloženého evidenčního listu vystaveného bytovým družstvem celková plocha bytu 85,16 m².

Obývací pokoj - 20,31 m²

Ložnice – 12,99 m²

Pokoj – 12,63 m²

Kuchyň - 12,04 m²

Hala - 11,41 m²

Koupelna – 4,75 m²

WC – 1 m²

Komora – 1,34 m²

Lodžie – 5,71 m²

Sklep – 3,0 m²

V bytě jsou plastová okna, nové stoupačky, vše ostatní je v původním stavu, nutná kompletní rekonstrukce dle vlastních představ.

Směr oken obývacího pokoje na jihovýchod, směr ložnic na severozápad.

K bytu náleží sklep v přízemí domu.

Dům je bezbariérový a je po kompletní rekonstrukci, má novou fasádu, střechu, plastová okna, rozvody vody, výtah.

Atraktivní lokalita, 100 m od bytu je vstup do Břevnovského kláštera, v okolí školy, školky, (př. Montessori MŠ, jazyková, sportovní, výtvarná ZŠ, prestižní gymnázia), obchody, Ústřední vojenská nemocnice, poliklinika, park Ladronka, Kajetánka, Hvězda, výborná dostupnost do centra.

DV bez převodu.

ZÁJEMCE NEPLATÍ PROVIZI.

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.

Najdete nás v Galerii Butovice v přízemí 7 dní v týdnu od 9.00 do 20.00 hodin.