

Prodej rodinného domu 5+kk s terasami, OV, 147m², Za Fořtem 891/2, Praha 5 - Slivenec

Za Fořtem 891/2



Novoselova Evgeniya, Ing.

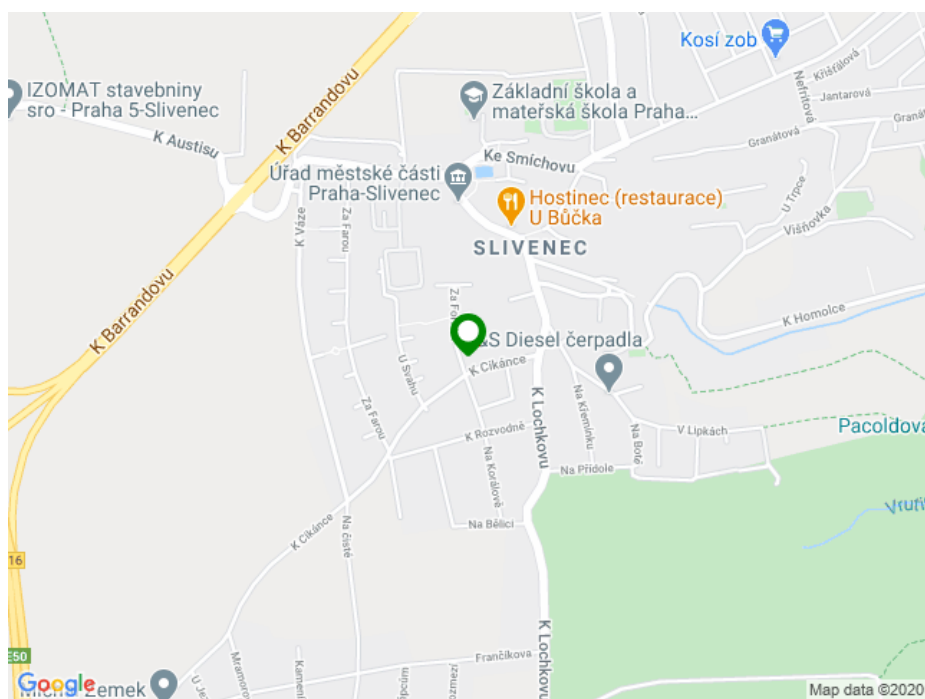
novoselova@chirs.cz

+420 777 751 745

Prodej rodinného domu 5+kk s terasami, OV, 147m², Za Fořtem 891/2, Praha 5 - Slivenec

Za Fořtem 891/2

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Rodinný dům
Dispozice:	5+kk
Plocha:	147m ²
Typ budovy:	Cihla
Typ vlastnictví:	Osobní
Financování:	Hotovost / Hypotéka
Energetická náročnost budovy::	Třída C - Úsporná



Prodej rodinného domu 5+kk s terasami, OV, 147m², Za Fořtem 891/2, Praha 5 - Slivenec

Za Fořtem 891/2

(S51) CHIRŠ nabízí k prodeji rodinný dům 5+kk, OV, s garáží pro dvě auta, dvěma terasami, 3 koupelnami a velkou pergolou. Rodinný dům se nachází v oblíbené lokalitě Prahy 5- Slivenci. Zastavěná plocha domu činí 143 m² a podlahová 147 m². Velikost pozemku je 648 m². Jedná se o stavbu z roku 2009.

Dům se skládá ze dvou podlaží, propojených dřevěným schodištěm.

Dispozice domu: přízemí se skládá ze vstupní haly, chodby se vstupem do velkého obývacího pokoje s kuchyňským koutem, pracovny, komory, koupelny se sprchovým koutem a WC. Kuchyňská linka zahrnuje kompletní vybavení spotřebiči značky Siemens: vestavěná lednice, trouba, mikrovlnka, kávovar, indukční varná deska, myčka.

Pro obývací pokoj je charakteristický funkční krb, který podtrhuje útulnost prostoru. Z obývacího pokoje je vstup do pergoly a na zahradu, která je orientovaná na jižní a jihozápadní stranu.

V domě jsou dřevěná okna. Pracovna má orientaci na severovýchod. V přízemí je položena dřevěná parketa, v koupelně dlažba. Ze vstupní haly v přízemí se vchází do garáže. Je možnost parkování dalších aut na pozemku.

První patro se skládá z tří ložnic, 2 koupelen s toaletami a z technické místnosti/prádelny. Z každé ložnice je vlastní vstup na terasu. Jedna ložnice je s vlastní koupelnou. Orientace oken západ a jihozápad. Podlahy v prvním patře jsou dřevěné plovoucí, v koupelnách je dlažba.

Vytápění zajišťuje vlastní plynový kotel. Dům je napojen na městský vodovod, kanalizaci, plynovod a elektřinu.

Autobusová zastávka je pár kroků naproti domu. Rodinný dům se nachází v žádané lokalitě charakteristické zástavbou rodinnými domy a vilami s příjemnou sousedskou atmosférou, v bezprostřední blízkosti přírody, panuje zde naprostý klid. V místě je veškerá občanská vybavenost. Slivenec má svou MŠ, ZŠ, poštu, několik obchodů a restaurací. Blízkost Chuchelského háje, aquaparku Barrandov. 12 minut na metro Stodůlky, případně 25 minut na Anděl a skvělé napojení na pražský okruh.

Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvýhodnější nabídkou.

Nemovitost lze financovat hypotékou.

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.

Najdete nás v Galerii Butovice v přízemí 7 dní v týdnu od 9.00 do 20.00 hodin.