

Prodej bytu 3+kk s lodžií, OV, 70m², ul. Modrá 1979/6, Praha 5 - Stodůlky

Modrá 1979/6



Hanousková Jitka

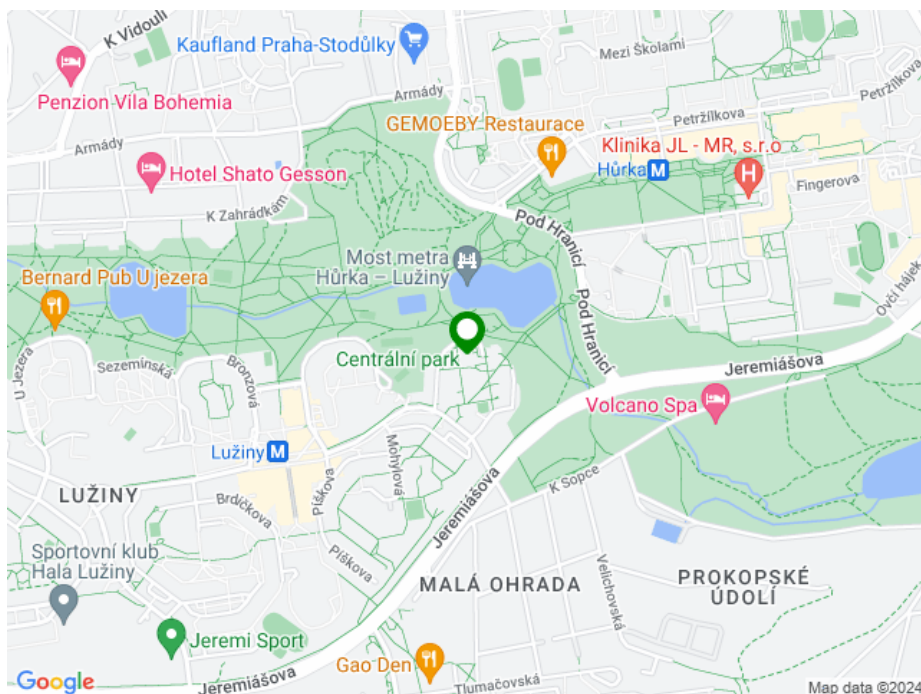
hanouskova@chirs.cz

+420 608 517 995

Prodej bytu 3+kk s lodžií, OV, 70m2, ul. Modrá 1979/6, Praha 5 - Stodůlky

Modrá 1979/6

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	3+kk
Plocha:	70m2
Typ budovy:	Panel
Financování:	Hotovost / Hypotéka
Energetická náročnost budovy:	Třída G - Mimořádně ne hospodárná



Prodej bytu 3+kk s lodžií, OV, 70m², ul. Modrá 1979/6, Praha 5 - Stodůlky

Modrá 1979/6

(S54) CHIRŠ nabízí k prodeji světlý byt 3+kk/L, OV, o velikosti 70,4m + lodžie 6,9m + sklep 2m, situovaný v 9.NP panelového domu.

Dispozici bytu tvoří předsíň 9,1m, komora 1,4m, obývací pokoj s kuchyňským koutem 31m se vstupem na lodžii 6,9m, která je zasklená, pokoj 12,7m, další pokoj 12,3m, koupelna 3m (vyzděné jádro), WC zvlášť 0.9m. Kuchyňská linka je vybavena plynovým sporákem, digestoří, elektrickou troubou a lednicí. Jako podlahová krytina je použita dlažba a plovoucí podlahy. Orientace bytu je na západ a východ. Z lodžie je krásný výhled na Nepomucký rybník a z pokojů na Centrální park.

K bytu náleží sklepní kóje 2m.

Dům prošel kompletní rekonstrukcí (zateplení, střecha, stoupačky, vchod, 2 výtahy, interiéry).

Výborná občanská vybavenost v místě (pošta, lékárna, obchody, školy, školky, dětská hřiště).

V docházkové vzdálenosti metro B-Lužiny 5 min a metro Hůrka 10 min.

Majitel nedoložil průkaz energetické náročnosti budovy, proto inzerujeme dle zákona energetickou třídu G. Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvýhodnější nabídce dle jím zvolených kritérií.

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.

Najdete nás v Galerii Butovice v přízemí 7 dní v týdnu od 9.00 do 20.00 hodin.