

Prodej bytu 1+1 s terasou, OV, 42m², ul. Bělohorská 1688/122, P-6 Břevnov

Bělohorská 122, Praha 6



Rejtharová Pavlína, Ing.

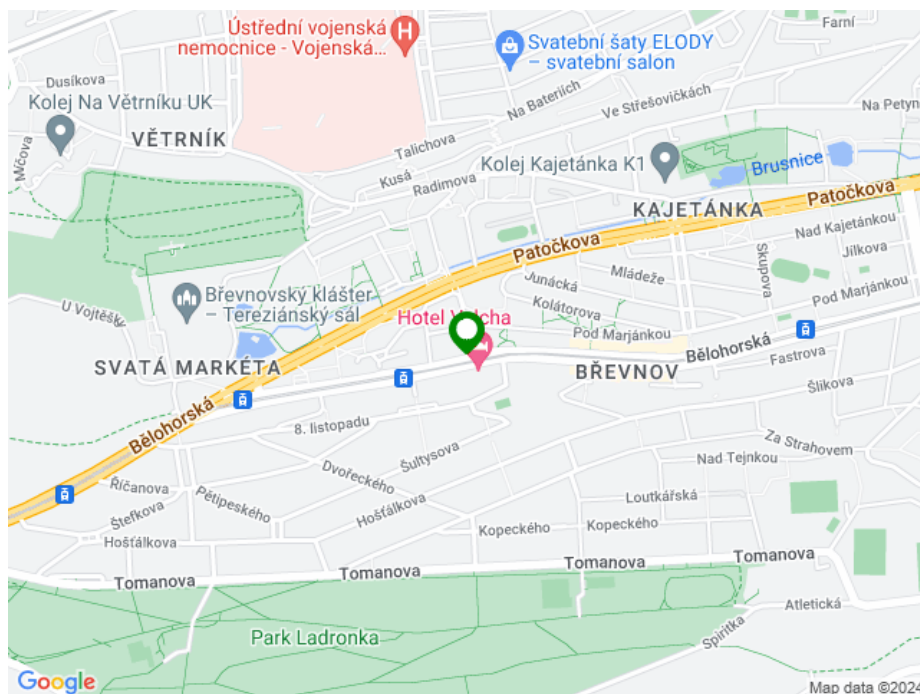
rejtharova@chirs.cz

+420 737 780 071

Prodej bytu 1+1 s terasou, OV, 42m², ul. Bělohorská 1688/122, P-6 Břevnov

Bělohorská 122, Praha 6

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	1+1
Plocha:	42m ²
Typ budovy:	Cihla
Financování:	Hotovost / Hypotéka
Energetická náročnost budovy:	Třída E - Nehospodárná



Prodej bytu 1+1 s terasou, OV, 42m², ul. Bělohorská 1688/122, P-6 Břevnov

Bělohorská 122, Praha 6

RK CHIRŠ nabízí exkluzivně k prodeji byt **1+1 s terasou** o celkové užitné ploše 42m² vč. terasy. Byt se nachází v žádané lokalitě Prahy 6 - **v srdci Břevnova**, ulice Bělohorská, v místě perfektního dosahu veškeré občanské vybavenosti.

Byt je umístěn ve 4., posledním, patře cihlového domu bez výtahu a zaujímá dispozici 1+1 (36m²) s terasou (cca 6m²). Dům je ve velmi dobrém udržovaném stavu.

Nabízený byt disponuje prostorným pokojem s orientací oken na východ, dále samostatnou kuchyní s francouzskými okny a vstupem na terasu, a koupelnou s WC.

Byt je v původním, avšak velmi zachovalém stavu. Na podlaze v pokoji jsou parkety (nyní pokryté linoleem), v ostatních místnostech linoleum nebo dlažba.

Velkou předností nabízeného bytu je **terasa** orientovaná na východ, sever a západ, skýtající **panoramatický výhled na Břevnovský klášter, Břevnov, Střešovice a též na Pražský Hrad**.

Vytápění bytu je řešeno z centrální kotelny umístěné ve vedlejším vchodě domu. K bytu patří sklep v suterénu domu o rozloze 2,7m².

Byt se nachází v žádané lokalitě Břevnova – v docházkové vzdálenosti je park Ladronka, Břevnovský klášter, Obora Hvězda, a v neposlední řadě Pražský hrad dostupný do 20 min příjemnou procházkou. Veškerá občanská vybavenost je v místě na Břevnově - obchody, školy, školky, pošta, poliklinika a především zastávka MHD – tramvaj a autobus.

Byt je možné financovat hypotékou, s jejíž zajištěním Vám rádi pomůžeme.

Energetická náročnost budovy třída E.

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit, nezavazují realitní kancelář ani prodávajícího k uzavření jakýchkoliv smluv a nemají předsmělný charakter. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

Najdete nás od pondělí do pátku od 10:00 do 18:00 na pobočce CHIRŠ Bělohorská 85 na Břevnově.