

## Pronájem bytu 3+1 s lodžii, OV, 71m<sup>2</sup>, ul. Přecechtělova 2240/5, Praha 5 - Stodůlky

Přecechtělova 2240/5



Kmochová Lenka, Ing.

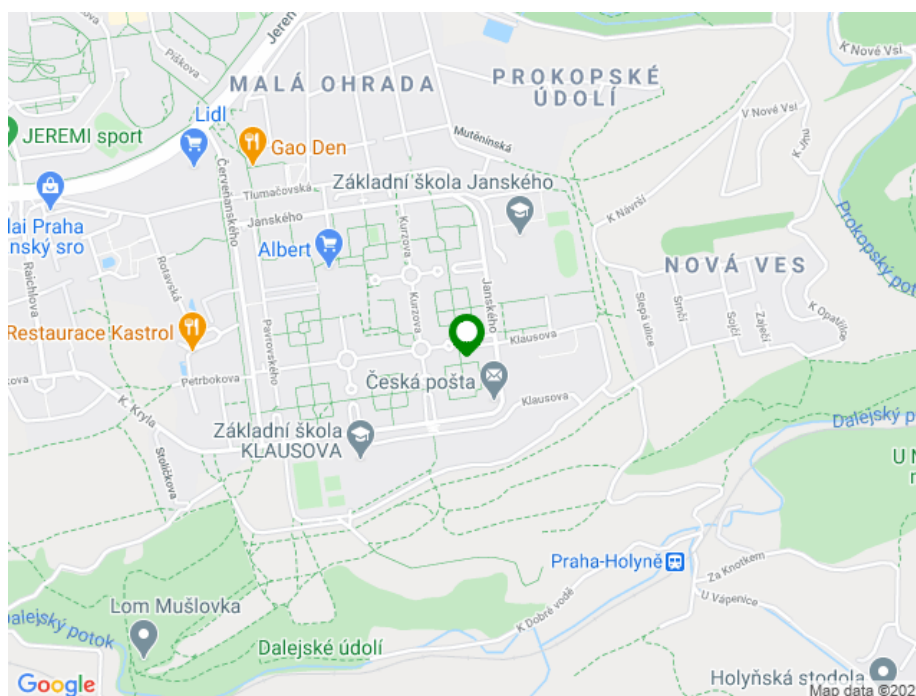
[kmochova@chirs.cz](mailto:kmochova@chirs.cz)

+420 604 679 403

# Pronájem bytu 3+1 s lodžií, 0V, 71m<sup>2</sup>, ul. Přecechtělova 2240/5, Praha 5 - Stodůlky

Přecechtělova 2240/5

Typ nabídky:	Pronájem
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	3+1
Plocha:	71m <sup>2</sup>
Typ budovy:	Panel
Typ vlastnictví:	Osobní
Financování:	Hotovost
Cena:	13 000Kč
Cena za m <sup>2</sup> :	183Kč
Energetická náročnost budovy::	Třída C - Úsporná



# Pronájem bytu 3+1 s lodžií, OV, 71m<sup>2</sup>, ul. Přecechtělova 2240/5, Praha 5 - Stodůlky

Přecechtělova 2240/5

(S146) CHIRŠ nabízí k pronájmu byt 3+1/L, OV, plocha bytu 70,96m<sup>2</sup> + lodžie 6,95m<sup>2</sup> + sklepní kóje 2,49m<sup>2</sup>. Byt se nachází v 7.NP z 9NP s výhledem na Prokopské údolí.

Okna plastová, orientovaná jih (obývací pokoj s lodžii a kuchyní) a sever (obě ložnice).

V bytě umakartové jádro, koupelna s vanou, toaleta je zvlášť. V bytě proběhly jen drobné úpravy, jinak původní udržovaný stav. Obývací pokoj zařízený vč. sedačky obývací skříňové sestavy, v kuchyni lednička, myčka, v pokojích postele, skříň, v předsíni šatní skříň.

K bytu patří sklepní kóje v 1PP domu.

V domě je prostorný výtah.

Byt je volný ihned a je vhodný na pronájem na kratší období tj. cca do konce června 2021.

Lokalita velmi vhodná pro rodinu s dětmi. V lokalitě menší obchodní centrum s prodejnou Albert, drogerií Teta atd, dále v blízkosti Lidl, pošta, pět mateřských školek a dvě základní školy. Pěkná dětská hřiště pro menší i větší děti. Cca 15 min. chůze na metro B-Lužiny. Cca 7 min. pěšky na zastávku BUS směr metro B-Luka nebo N. Butovice. V blízkosti Prokopského údolí.

Cena pronájmu 13.000 Kč + 3.500 Kč poplatky + elektřina dle spotřeby.

Najdete nás v Galerii Butovice v přízemí 7 dní v týdnu od 9.00 do 20.00 hodin.