

# Prodej bytu 2+1, OV, 67m<sup>2</sup>, ul. K Chaloupce 55/1, Praha 5 - Řeporyje

K Chaloupce 55/1



Spáčilová Marie

[spacilova@chirs.cz](mailto:spacilova@chirs.cz)

+420 777 696 354

# Prodej bytu 2+1, 0V, 67m<sup>2</sup>, ul. K Chaloupce 55/1, Praha 5 - Řeřoryje

K Chaloupce 55/1

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	2+1
Plocha:	67m <sup>2</sup>
Typ budovy:	Cihla
Financování:	Hotovost / Hypotéka
Cena:	3 000 000Kč
Cena za m <sup>2</sup> :	44 776Kč
Energetická náročnost budovy::	Třída G - Mimořádně ne hospodárná



# Prodej bytu 2+1, OV, 67m<sup>2</sup>, ul. K Chaloupce 55/1, Praha 5 - Řeporyje

K Chaloupce 55/1

(S182) CHIRŠ nabízí k prodeji součást domu, byt o velikosti 67m<sup>2</sup> a dispozici 2+1 s možností spoluužívání části dvorku. Byt není veden na Katastru nemovitostí jako jednotka. Dům bude následně rozdělen na bytové jednotky.

Byt má samostatný vstup. Z chodby se vchází do prostorné kuchyně, ke které náleží koupelna a technická místnost. Po levé straně je vstup do obývacího pokoje. Dále pak do ložnice. Okna jsou plastová, podlahy pokrývá PVC a dlažba.

Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvýhodnější nabídce dle jím zvolených kritérií.

Topení je řešeno elektrickým kotlem se sazbou D57d. Pro celý dům je náklad 3 000 Kč/měsíc. Zaveden je vodovod a kanalizace.

Majitel nedoložil průkaz energetické náročnosti budovy, proto inzerujeme dle zákona energetickou třídu G.

Hypotéční úvěr je možný pouze ručením jiné nemovitosti.

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.

Najdete nás v Galerii Butovice v přízemí 7 dní v týdnu od 9.00 do 20.00 hodin.