

Prodej bytu 2+kk s balkonem, OV, 37m², ul. Želetická 191/7, Praha 5 - Zličín

Želetická 191/7



Novoselova Jevgenija, Ing.

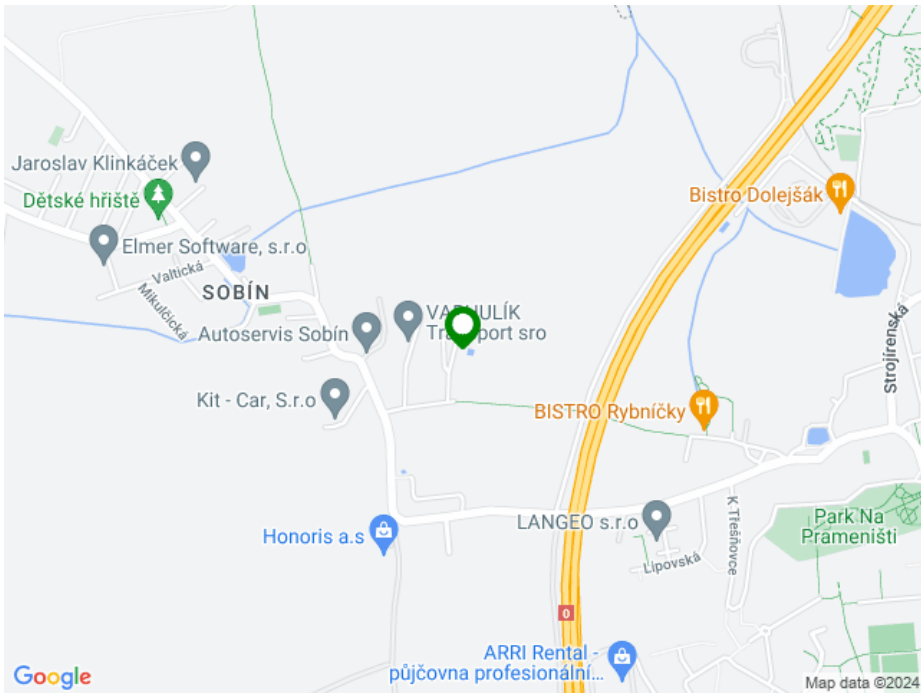
novoselova@chirs.cz

+420 777 751 745

Prodej bytu 2+kk s balkonem, OV, 37m2, ul. Želetická 191/7, Praha 5 - Zličín

Želetická 191/7

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	2+kk
Plocha:	37m2
Typ budovy:	Cihla
Financování:	Hotovost / Hypotéka
Cena:	4 540 000Kč
Cena za m²:	122 703Kč
Energetická náročnost budovy:	Třída G - Mimořádně nehospodárná



Prodej bytu 2+kk s balkonem, OV, 37m², ul. Želetická 191/7, Praha 5 - Zličín

Želetická 191/7

(S194) CHIRŠ nabízí k prodeji byt 2+kk, OV, o velikosti 39 m² (užitná plocha 37m² + balkon 2m²), v 3. nadzemním podlaží cihlové novostavby z roku 2020 v rezidenci Sobín, Praha 5, která je vzdálena tři autobusové zastávky od metra Zličín.

Orientace bytu je na západ.

Světlý byt i přes malou plochu má výborné dispoziční řešení, sestává z předsíně (5,3m²), obývacího pokoje (18,2 m²) a samostatnou kuchyni s přípojkami na kuchyňský kout, ložnice (8,1m²), koupelny se sprchovým koutem a WC (5,5 m²). Okna jsou plastová, trojskla.

Podlahy v bytě jsou nadstandardně pokryty dřevěnými parketami, v koupelně je nadstandardní obklad dlažby do stropu.

V přízemí domu je společná kočárkárna a kolárna. Výborná dopravní dostupnost. Bydlení v blízkosti centra Prahy, ale zároveň mimo ruch hlavního města. Naproti domu je autobusová zastávka. V blízkosti se nachází Městský okruh, dálnice D5, snadná dostupnost na letiště. Docházková vzdálenost na metro B Zličín i k obchodnímu centru Metropole Zličín.

ZÁJEMCE NEPLATÍ PROVIZI.

Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvýhodnější nabídce a vybrat kupce na základě jím zvolených kritérií.

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.

Najdete nás v Galerii Butovice v přízemí 7 dní v týdnu od 9.00 do 20.00 hodin.