

Prodej bytu 3+1 s lodžií, OV, 65m², ul. Kocianova 1582/5, Praha 5 - Stodůlky

Kocianova 1582/5



Egorov Pozo-Sandoval Artem (pob. Butovice)

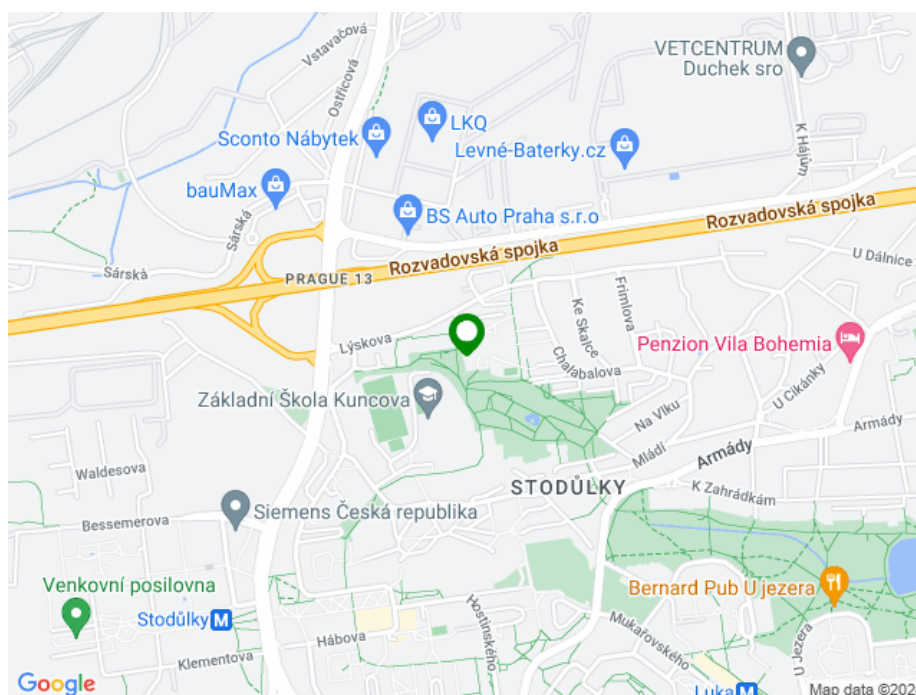
egorov@chirs.cz

+420 604 133 108

Prodej bytu 3+1 s lodžii, OV, 65m², ul. Kocianova 1582/5, Praha 5 - Stodůlky

Kocianova 1582/5

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	3+1
Plocha:	65m ²
Typ budovy:	Panel
Typ vlastnictví:	Osobní
Financování:	Hotovost / Hypotéka
Energetická náročnost budovy:	Třída C - Úsporná



Prodej bytu 3+1 s lodžii, OV, 65m², ul. Kocianova 1582/5, Praha 5 - Stodůlky

Kocianova 1582/5

(S226) CHIRŠ exkluzivně nabízí k prodeji příjemný byt 3 + 1 s lodžii 3,07 m², o podlahové ploše jednotky s příslušenstvím 65,2 m², v osobním vlastnictví.

Nachází se v 9. patře panelového domu s bezbariérovým přístupem na Praze 5 – Stodůlky. Byt prošel rekonstrukcí před 15 lety a je v dobrém udržovaném stavu.

Zděná koupelna s místem pro pračku a sušičku, WC – zvlášť. V bytě je komora.

Podlahy jsou plovoucí, koberce a dlažba. Plastová okna – směrem na východ a jih.

K bytu patří sklep.

V domě momentálně probíhá rekonstrukce společných prostorů, proto se předem omlouváme za stížené podmínky při prohlídkách.

Dům se nachází vedle Panské Zahrady obklopený několika dětskými hřišti, které byly opravené v roce 2020.

Panská Zahrada prošla revitalizací a je známá dětským hřištěm v přírodním stylu vybaveným hrádkem se skluzavkou, dvojhoupačkou a pískovištěm s keramickou ohrubou. Také fontánou v horní části parku s barevnými keramickými plastikami. V okolí najdete Základní školu Kuncova a také Základní Uměleckou školu, školku, Gymnázium mezinárodních a veřejných vztahů, sportovní areál Sokol Stodůlky.

Vedle metra B - Stodůlky, kam dojdete za 7 - 8 minut, najdete veškerou občanskou vybavenost – obchody, lékárnu, poštu, vyhlášenou restauraci Maják. Autobusová zastávka je 4 minuty od domova.

Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvýhodnější nabídce a vybrat kupce na základě jím zvolených kritérií.

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit. ZÁJEMCE NEPLATÍ PROVIZI.

Najdete nás v Galerii Butovice v přízemí 7 dní v týdnu od 9.00 do 20.00 hodin.