

Prodej bytu 3+1 s lodžii, OV, 74m², ul. Tréglova 795/2, Praha 5 - Hlubočepy

Tréglova 795/2



Egorov Pozo-Sandoval Artem (pob. Butovice)

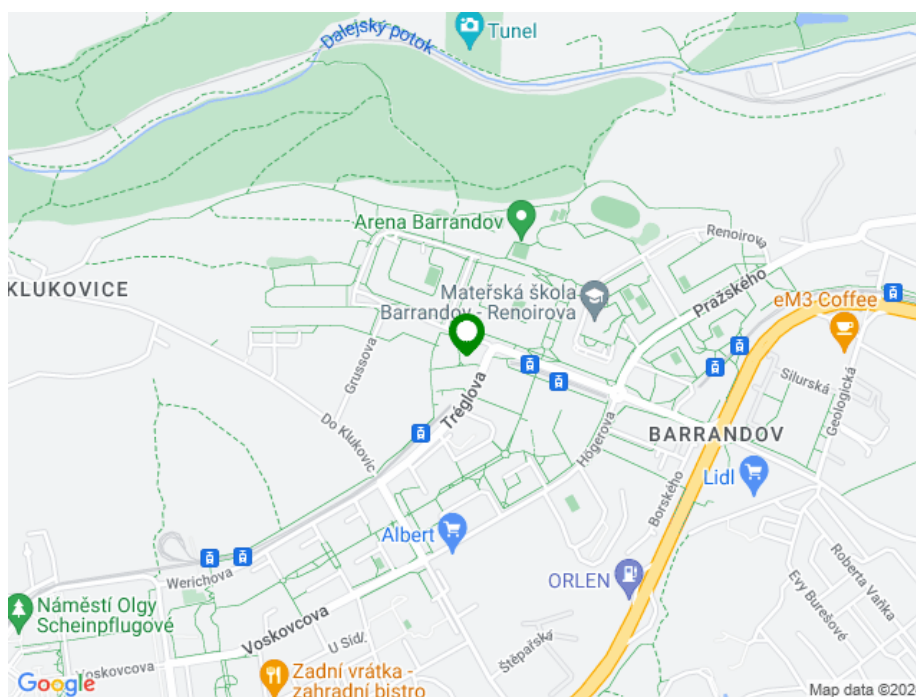
egorov@chirs.cz

+420 604 133 108

Prodej bytu 3+1 s lodžií, OV, 74m², ul. Tréglova 795/2, Praha 5 - Hlubočepy

Tréglova 795/2

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	3+1
Plocha:	74m ²
Typ budovy:	Panel
Typ vlastnictví:	Osobní
Financování:	Hotovost / Hypotéka
Energetická náročnost budovy:	Třída C - Úsporná



Prodej bytu 3+1 s lodžii, OV, 74m², ul. Tréglova 795/2, Praha 5 - Hlubočepy

Tréglova 795/2

(S241) CHIRŠ nabízí k prodeji byt 3+1 s lodžii o velikosti 77 m², který se nachází v 4. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem na Barrandově – Praha 5.

Dispozice bytu se skládá ze vstupní chodby (7 m²), vybavené vestavěnými skříněmi po celé své délce. Z chodby vstupujete do obývacího pokoje o velikosti 18 m², a pak do malé oddělené, průchozí kuchyně (6 m²). Z obývacího pokoje je vstup na lodžii o velikosti 4,7 m². Dvě oddělené ložnice činí 16 m² a 12 m².

Koupelna s vanou, umyvadlem, WC zvlášť. V koupelně je zděné jádro, podlahy plovoucí v kombinaci s dlažbou. Byt je v původním, dobře udržovaném stavu.

K bytu náleží také sklepní koje v suterénu domu o velikosti 2 m².

Dům je čerstvě po rekonstrukci, která proběhla na podzim 2020 (nově upravené společné prostory, zateplená fasáda, obnovená střecha, výtahy). V domě je k dispozici kolárna/kočárkárna.

Parkování je možné hned vedle domu. Lokalita s dobrou dostupností MHD a občanskou vybaveností. Autobusová a tramvajová zastávky – Chaplinovo náměstí jsou vzdálené 3 minuty pěší chůze. Na Smíchov se dostanete za 12 minut tramvají. Milovníci dlouhých vycházek či joggingu si přijdou na své v okolí Prokopského údolí. Pokud máte rádi krásnou přírodu nebo aktivní odpočinek, či hledáte dobré zázemí pro Vaši rodinu, zde vše najdete.

Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvýhodnější nabídce a vybrat kupce na základě jím zvolených kritérií.

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit. ZÁJEMCE NEPLATÍ PROVIZI.

Najdete nás v Galerii Butovice v přízemí 7 dní v týdnu od 9.00 do 20.00 hodin.