

Pronájem bytu 4+kk s terasou, OV, 100m², ul. Melodická 1418/15, Praha 5 - Stodůlky

Melodická 1418/15



Kmochová Lenka, Ing.

kmochova@chirs.cz

+420 604 679 403

Pronájem bytu 4+kk s terasou, OV, 100m², ul. Melodická 1418/15, Praha 5 - Stodůlky

Melodická 1418/15

| | |
|-------------------------------|-------------------|
| Typ nabídky: | Pronájem |
| Typ nemovitosti: | Byt |
| Dispozice: | 4+kk |
| Plocha: | 100m ² |
| Typ budovy: | Cihla |
| Typ vlastnictví: | Osobní |
| Financování: | Hotovost |
| Cena: | 20 000Kč |
| Cena za m ² : | 200Kč |
| Energetická náročnost budovy: | Třída C - Úsporná |



Pronájem bytu 4+kk s terasou, OV, 100m², ul. Melodická 1418/15, Praha 5 - Stodůlky

Melodická 1418/15

(S309) CHIRŠ nabízí pronájem prostorného světlého bytu 4+kk s terasou a garážovým stáním. Byt je v osobním vlastnictví. Velikost bytu 100,14m² + terasa 9,58m². Byt se nachází v 3. nadzemním podlaží cihlového domu z roku 2004 v oblíbené klidné rezidenci Harmonie.

K dispozici garážové stání a sklep v 3. podzemním podlaží domu. V domě je kolárna.

Kuchyň je s ostrůvkem a plně vybavena vestavnými spotřebiči (sklokeramická varná deska, horkovzdušná trouba, lednička, myčka, mikrovlnná trouba). V obývacím pokoji je pouze obývací stěna, jinak bez vybavení. Z obývacího pokoje je vstup na balkon, který skýtá příjemné posezení a soukromí (z této strany je byt rohový). V letních měsících je možné sezení přistínit markýzou. Všechny ložnice jsou částečně vybaveny nábytkem. V obývacím pokoji je plovoucí podlaha (lamino), dvě ložnice mají na podlaze korek a v jedné ložnici je koberec. Předsíň, koupelna i toaleta jsou s dlažbou. V bytě je komora. Koupelna je s vanou, dvěma umyvadly a vybavena pračkou. Toaleta s umyvadlem je zvlášť. Okna jsou plastová. Byt je vhodný na dlouhodobý pronájem.

V místě je veškerá občanská vybavenost, školy, školky. V blízkosti také Lidl a Kaufland. Cca 8 minut pěší chůze do rozsáhlého Centrálního parku, který skýtá nepřehledné množství volnočasových sportovních a relaxačních aktivit.

Dobrá dopravní dostupnost - v pěší vzdálenosti je stanice metra Hůrka nebo Lužiny. Zastávka autobusu MHD Nárožní cca 2 minuty pěšky, 6 minut jízdy na stanici metra B - Luka. V blízkosti je napojení na dálnici D5 a D7, taktéž na Pražský okruh a letiště.

Cena pronájmu 20.000 Kč + 4.500 Kč poplatky + elektřina. Byt je volný ihned!

Majitel si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle svého uvážení.

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.

Najdete nás v Galerii Butovice v přízemí 7 dní v týdnu od 9.00 do 20.00 hodin.