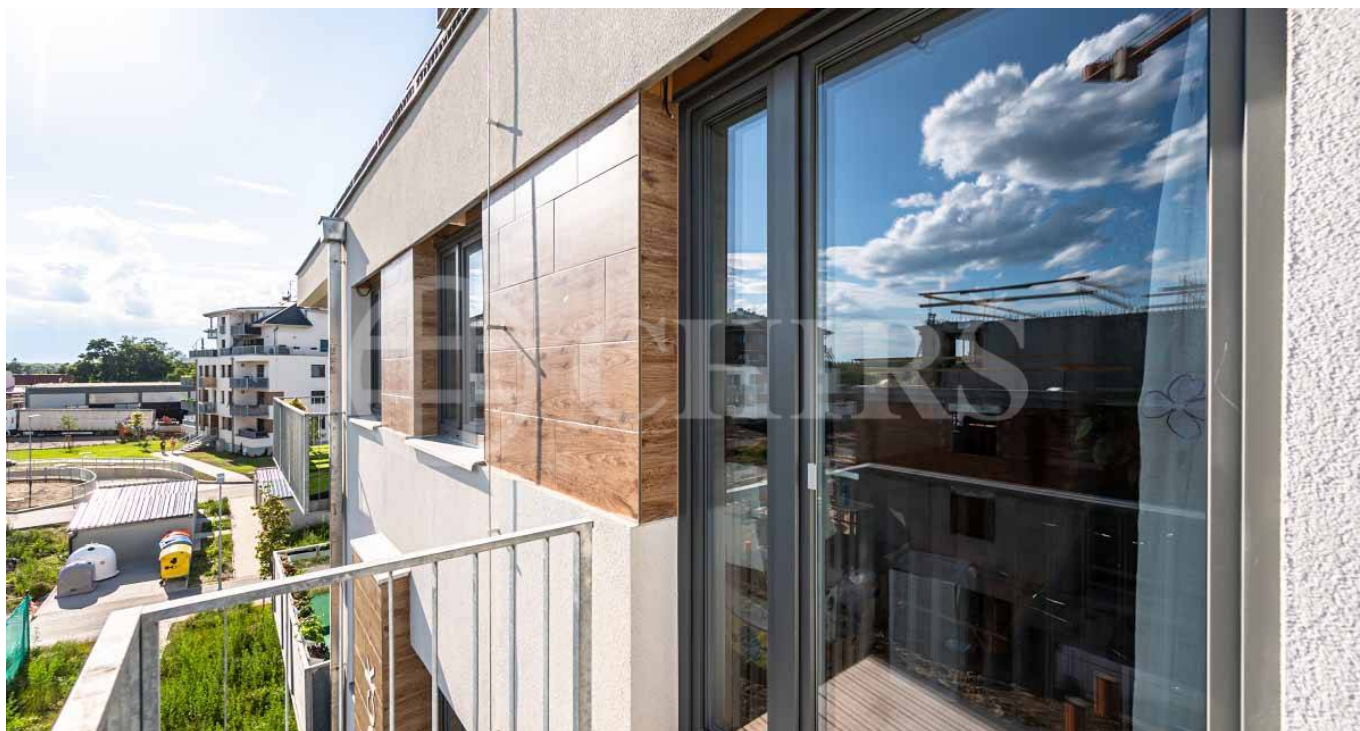


Prodej bytu 2+kk s balkonem, OV, 37m², ul. Želetická 191/7, Praha 5 - Zličín

Želetická 191/7, Praha 5 - Zličín



Novoselova Jevgenija, Ing.

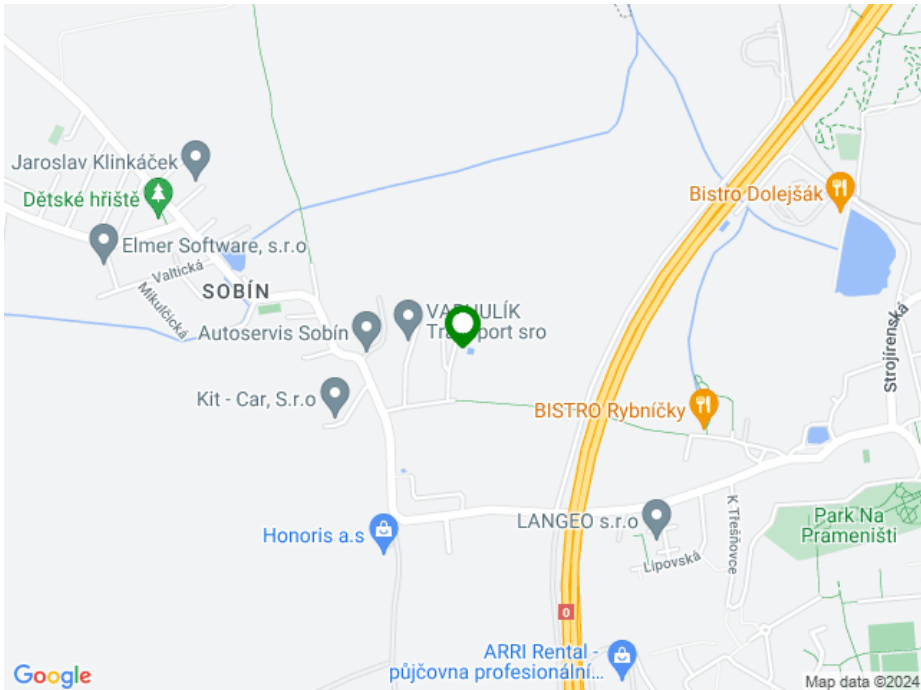
novoselova@chirs.cz

+420 777 751 745

Prodej bytu 2+kk s balkonem, OV, 37m2, ul. Želetická 191/7, Praha 5 - Zličín

Želetická 191/7, Praha 5 - Zličín

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	2+kk
Plocha:	37m2
Typ budovy:	Cihla
Typ vlastnictví:	Osobní
Financování:	Hotovost / Hypotéka



Prodej bytu 2+kk s balkonem, OV, 37m2, ul. Želetická 191/7, Praha 5 - Zličín

Želetická 191/7, Praha 5 - Zličín

(UZ62) CHIRŠ nabízí k prodeji byt 2+kk, OV, o velikosti 39 m2 (užitná plocha 37 m2 + balkon 2 m2), v 3. nadzemním podlaží cihlové novostavby z roku 2020 v rezidenci Sobín, která je vzdálena tři autobusové zastávky od metra Zličín.

Orientace bytu je na západ.

Světlý byt i přes malou plochu má výborné dispoziční řešení, sestává z předsíně (5,3m2), obývacího pokoj se samostatnou kuchyní (18,2 m2), ložnice (8,1m2), koupelny se sprchovým koutem, WC (5,5 m2) a balkonu (2 m2). Kuchyňský kout je vybaven elektrickou varnou deskou, troubou, digestoří a ledničkou. Okna jsou plastová, trojskla.

Podlahy v bytě jsou pokryty kvalitními dřevěnými parketami, v koupelně je nadstandartní obklad dlažby do stropu.

V přízemí domu je společná kočárkárna a kolárna. Výborná dopravní dostupnost. Bydlení v blízkosti centra Prahy, ale zároveň mimo ruch hlavního města. Naproti domu je autobusová zastávka. V blízkosti se nachází Městský okruh, dálnice D5, snadná dostupnost na letiště. Docházková vzdálenost na metro B Zličín i k obchodnímu centru Metropole Zličín.

ZÁJEMCE NEPLATÍ PROVIZI.

Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvýhodnější nabídce a vybrat kupce na základě jím zvolených kritérií.

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.

Majitel nedoložil průkaz energetické náročnosti budovy, proto inzerujeme dle zákona energetickou třídu G.

Nově nás najdete v OC Galerii Butovice v 1. patře.