

Pronájem bytu 1+kk, 35m², ul. Herlíkovická 1021/12, Praha 19 - Kbely

Herlíkovická, Praha



Polidar Martin

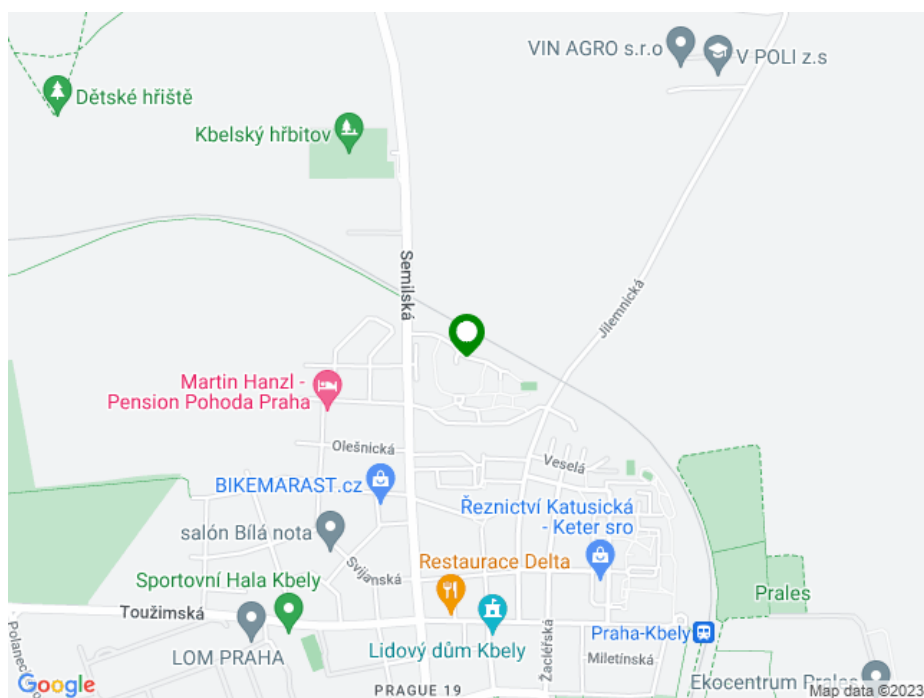
m.polidar@chirs.cz

+420 777 333 190

Pronájem bytu 1+kk, 35m², ul. Herlíkovická 1021/12, Praha 19 - Kbely

Herlíkovická, Praha

Typ nabídky:	Pronájem
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	1+kk
Plocha:	35m ²
Typ budovy:	Cihla
Typ vlastnictví:	Osobní
Financování:	Hotovost
Cena:	11 500Kč
Cena za m ² :	329Kč
Energetická náročnost budovy:	Třída G - Mimořádně ne hospodárná



Pronájem bytu 1+kk, 35m², ul. Herlíkovická 1021/12, Praha 19 - Kbely

Herlíkovická, Praha

RK CHIRŠ

Nabízíme exkluzivně k pronájmu zařízený byt 1+kk o celkové výměře 34,8 m², v příjemné a velmi oblíbené lokalitě Prahy 19 - Kbely, ul. Herlíkovická 1021/12.

Byt se skládá z předsíně 4,75m² s rozměrnou vestavěnou skříní, pokoje s plně vybaveným kuchyňským koutem 24m², koupelny se sprchou, umyvadlem a s WC 3,5m² a komory s pračkou 1,35m². Dále pak je k dispozici sklepní koje na patře 1,2m².

Byt je součástí moderního bytového komplexu a je ve velmi dobrém technickém stavu. Nachází se ve 3. patře 3patrového zděného domu s bezbariérovým přístupem. Výtah.

Střešní okna bytu směřují k jihu a jsou osazena žaluziemi a roletou. Část pro spaní je oddělena vertikální žaluzií po celé šířce místnosti.

Výborná dopravní dostupnost MHD. Kompletní občanská vybavenost v blízkém okolí.

Volné, k nastěhování od 3.6.2023!

Cena pronájmu je 11.500,-Kč/měsíc, plus 2.202,-Kč zúčtovatelných poplatků. Elektřinu hradí nájemce dle vlastní spotřeby. Plus vratná kauce majiteli 11.500,- Kč. ZÁJEMCE PLATÍ PROVIZI RK – 13.915,-Kč.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

Majitel nedoložil průkaz energetické náročnosti budovy, proto inzerujeme dle zákona energetickou třídu G.

DOPORUČUJEME PROHLÍDKU.

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit, nezavazují realitní kancelář ani pronajímatele k uzavření jakýchkoliv smluv a nemají předsmělní charakter.

Najdete nás od pondělí do pátku od 10:00 do 18:00 na pobočce CHIRŠ Bělohorská 85 na Břevnově.