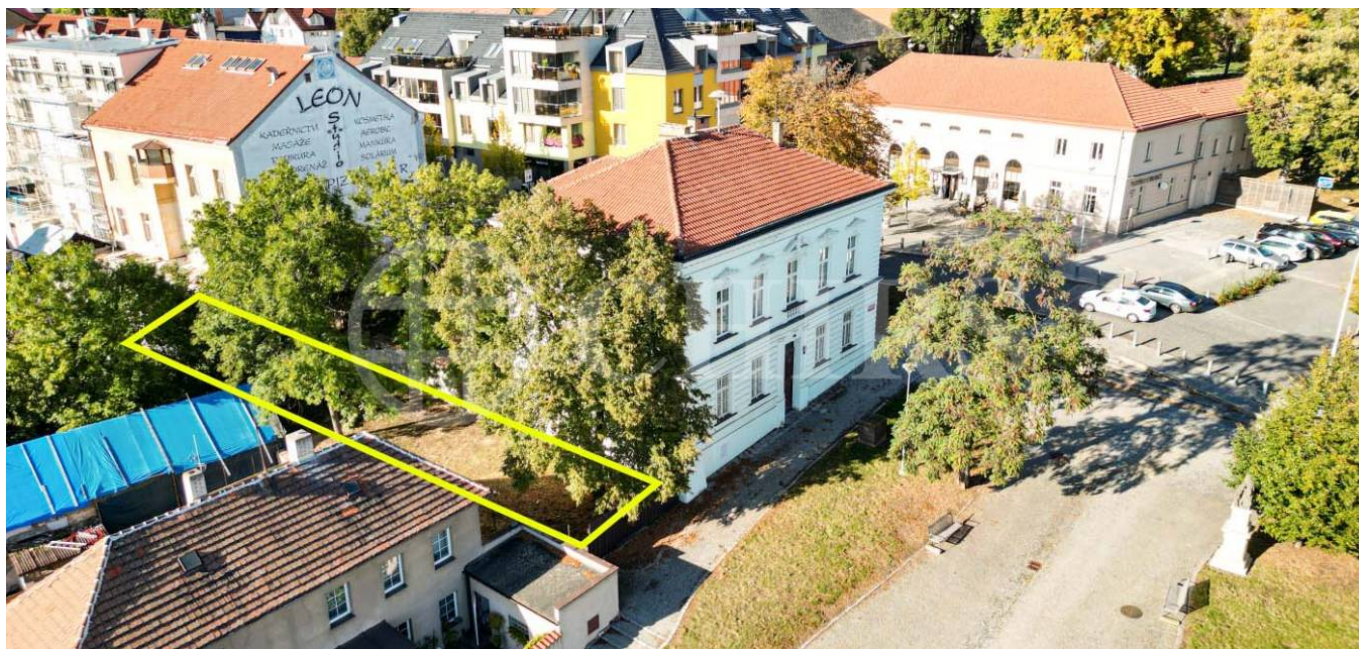


Prodej pozemku, OV, 235m², ul. Na Vyhlídce 72, Praha 9 - Prosek

Na Vyhlídce 72, Praha 9



Titovová Jevgenija, Mgr.

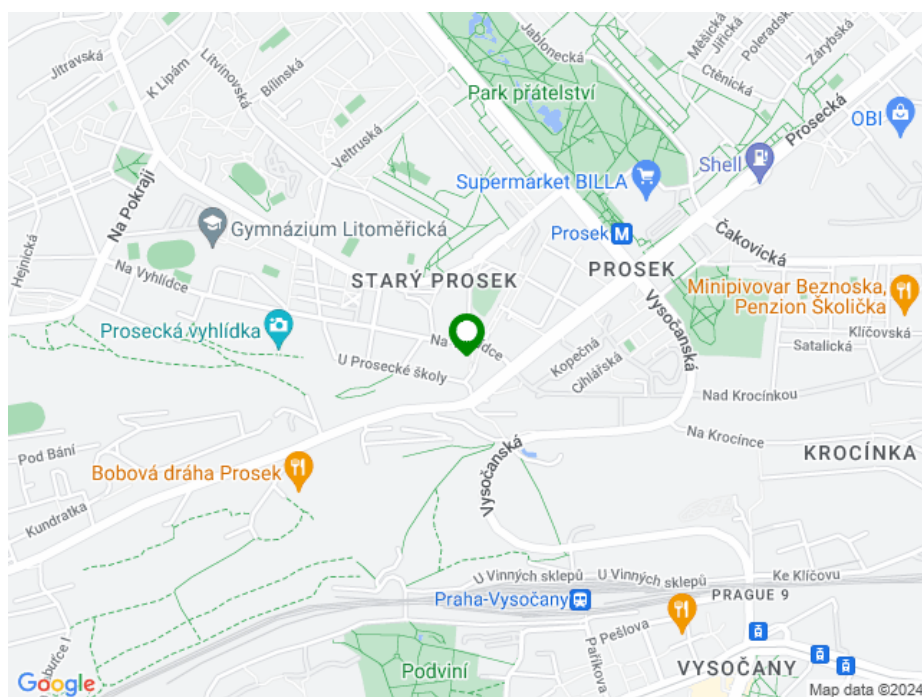
titovova@chirs.cz

+420 603 189 098

Prodej pozemku, OV, 235m2, ul. Na Vyhlídce 72, Praha 9 - Prosek

Na Vyhlídce 72, Praha 9

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Pozemek
Plocha:	235m2
Typ budovy:	Jiné
Typ vlastnictví:	Osobní
Financování:	Hotovost / Hypotéka
Cena:	10 000 000Kč
Cena za m ² :	42 553Kč



Prodej pozemku, OV, 235m², ul. Na Vyhlídce 72, Praha 9 - Prosek

Na Vyhlídce 72, Praha 9

CHIRŠ nabízí k prodeji stavební pozemek 235 m², který se nachází v Praze 9 - Prosek.

Pozemek leží v centru obce, je rovinatý, zatravněný, s několika ovocnými stromy.

Z komunikace je možné napojení na všechny inženýrské sítě jako je elektřina, plyn, voda i kanalizace.

Pozemek je dle územního plánu určen k výstavbě pro bydlení – buď rodinného domu či bytového domu nebo také objekty služeb. Dle závazného stanoviska vydaného Odborem územního rozvoje Hlavního města Praha je možné využití pozemku:

Hlavní využití:

Plochy pro bydlení s možností umísťování dalších funkcí pro obsluhu obyvatel.

Přípustné využití:

Stavby pro bydlení, byty v nebytových domech. Mimoškolní zařízení pro děti a mládež, mateřské školy, ambulantní zdravotnická zařízení, zařízení sociálních služeb.

Zastavitelnost dle regulativů daných územním plánem, pro individuální výstavbu RD je to 100 %. Regulativy územního plánu budou ukazovány zájemcům na osobní prohlídce.

V okolí je veškerá infrastruktura, škola, školka, sportoviště, obchody, lékař.

Výborná dopravní dostupnost 5. min pěšky MHD Metro C, zastávka Prosek.

ZÁJEMCE NEPLATÍ PROVIZI.

Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvýhodnější nabídkou.

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.

Nově nás najdete v OC Galerii Butovice v 1. patře.