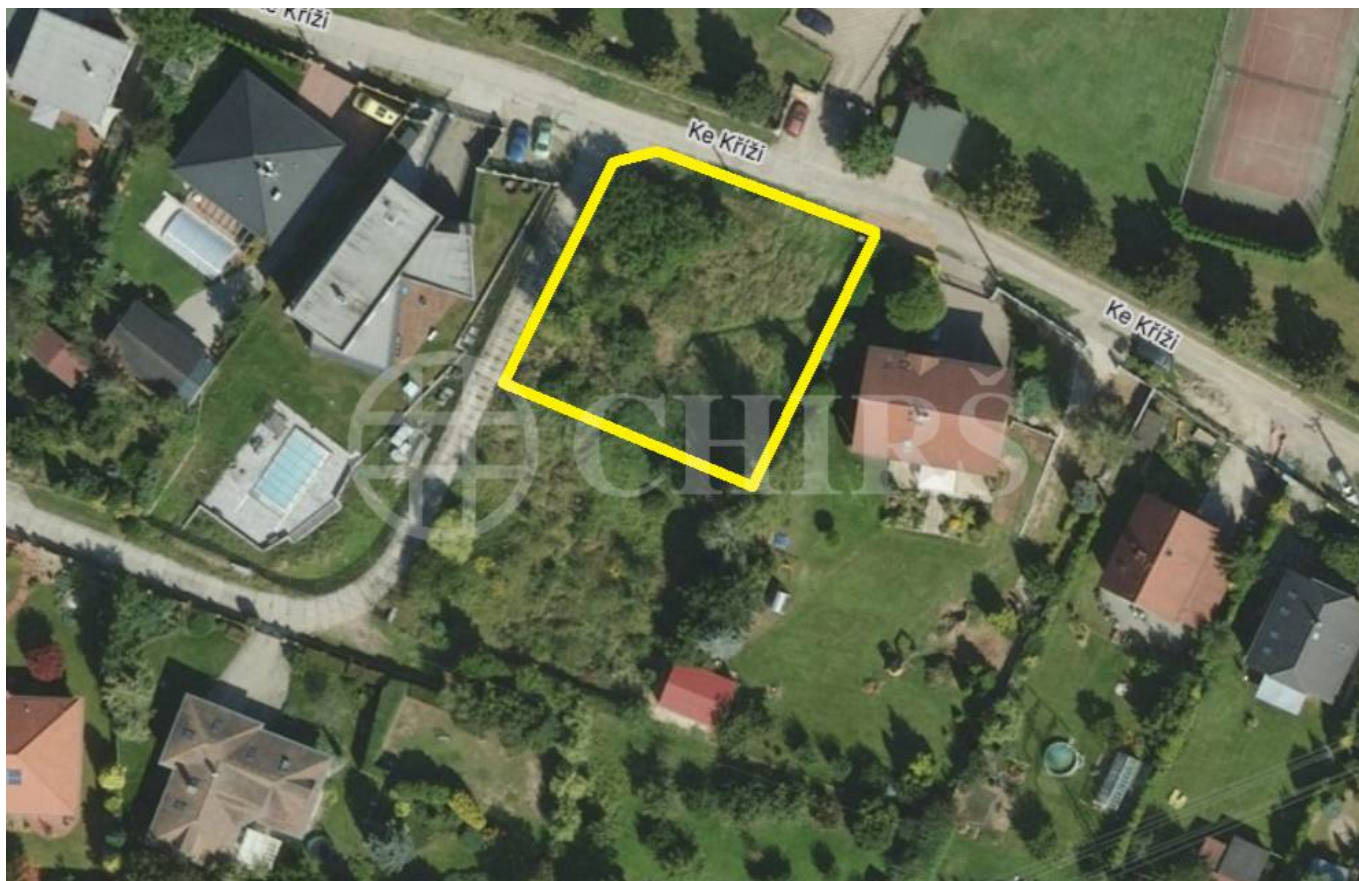


Prodej stavebního pozemku, 887m², obec Statenice, Praha-západ

Statenice, Statenice (Středočeský kraj)



Egorov Pozo-Sandoval Artem (pob. Butovice)

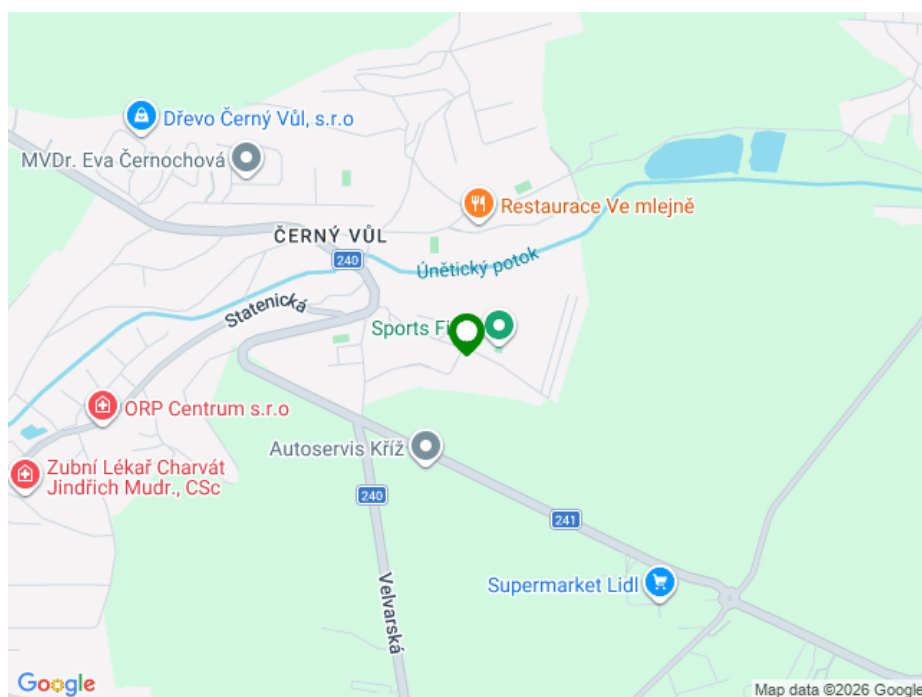
a.egorov@chirs.cz

+420 604 133 108

Prodej stavebního pozemku, 887m2, obec Statenice, Praha-západ

Statenice, Statenice (Středočeský kraj)

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Pozemek
Plocha:	887m2
Typ budovy:	Jiné
Typ vlastnictví:	Osobní
Financování:	Hotovost / Hypotéka
Cena:	9 980 000Kč
Cena za m ² :	11 251Kč



Prodej stavebního pozemku, 887m², obec Statenice, Praha-západ

Statenice, Statenice (Středočeský kraj)

Prodej stavebního pozemku, 887m², obec Statenice, Praha-západ

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o rozloze 887 m² ve Statenicích, lokalita Černý vůl, ulice Ke Kříži. Jedná se o rohový pozemek pravidelného tvaru s mírným severním sklonem, situovaný v klidné, vyvýšené části obce.

Lze vyměnit za byt v Praze, ideálně v panelovém domě. Nabídněte!

Pozemek je určen pro výstavbu rodinného domu. Územní plán umožňuje výstavbu domu do 2 nadzemních podlaží s možností podkroví. Koeficient zastavitelnosti je 0,25.

Vybavenost a infrastruktura:

Veškeré inženýrské sítě (elektřina, voda, kanalizace) jsou k dispozici na hranici pozemku. Příjezdová cesta je zpevněná, betonová, dobře udržovaná.

Dopravní dostupnost:

- o Autobusová zastávka: 350 m, 5 min pěšky
- o Metro A – stanice Bořislavka: 15 autobusem
- o Vítězné náměstí, Dejvice: 20 minut autem

Výhody pozemku:

- o Rovinatý, pravidelní tvar
- o Rohový, variace umístění vjezdu
- o Možnost výměny za jinou nemovitost

Okolí nabízí mnoho možností pro volnočasové aktivity, jako jsou pěší túry, cyklistika a relaxace v přírodě.

Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvýhodnější nabídkou.

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.

Nově nás najdete v OC Galerii Butovice v 1. patře.