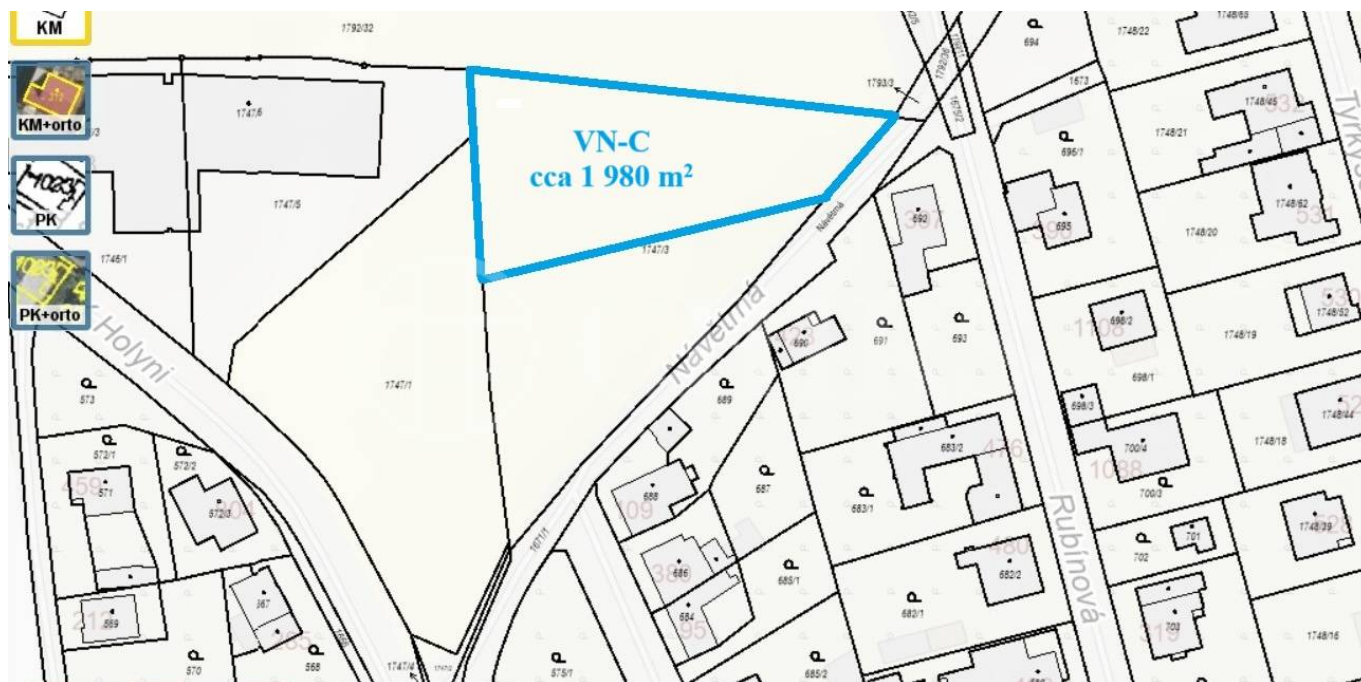


Prodej stavebního pozemku, ÚP - Komerční, 1920m², Praha 5 - Slivenec

Návětrná, Praha



Egorov Pozo-Sandoval Artem (pob. Butovice)

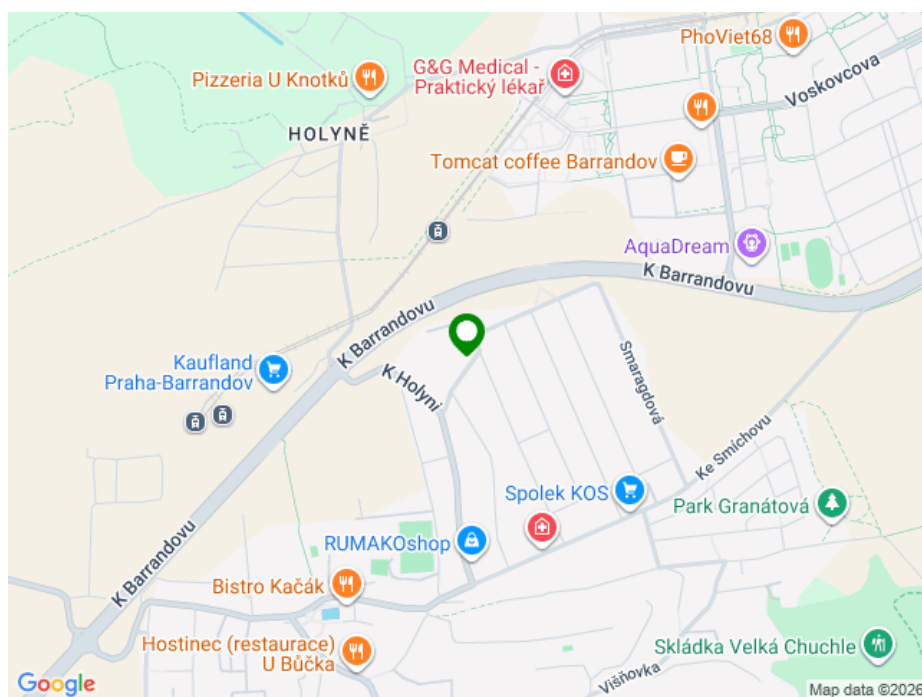
a.egorov@chirs.cz

+420 604 133 108

Prodej stavebního pozemku, ÚP - Komerční, 1920m², Praha 5 - Slivenec

Návětrná, Praha

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Pozemek
Plocha:	1 920m ²
Typ budovy:	Jiné
Typ vlastnictví:	Osobní
Financování:	Hotovost / Hypotéka
Cena:	20 980 000Kč
Cena za m ² :	10 927Kč



Prodej stavebního pozemku, ÚP - Komerční, 1920m², Praha 5 - Slivenec

Návětrná, Praha

CHIRŠ nabízí k prodeji pozemek o výměře cca 1 920 m² určený pro komerční výstavbu v Praze 5 – Slivenec.

Jedná se o severní část většího pozemku o celkové výměře 3 725 m², který bude rozdělen na dvě části podle hranic územního plánu. Uvedená v hlavičce výměra je orientační a bude upřesněna na základě geodetického zaměření.

Tato část pozemku je podle platného územního plánu určena jako VN-C - **nerušící výroba a služby** (ale také i služební byty). Je zde možné umístit provozovny, sklady nebo jiná zařízení, jejichž provoz nebude negativně ovlivňovat okolní prostředí nebo zhoršovat životní podmínky v okolí.

Pozemek je mírně svažité, orientovaný na severovýchod, s volným výhledem na Prahu a Barrandov.

Na hranici pozemku jsou k dispozici veškeré inženýrské sítě– vodovod, kanalizace, elektřina i plyn. Přístup na pozemek je přímo z veřejné komunikace – ulice Návětrná.

Výhody pozemku:

- Možnost komerční výstavby (výroba, služby a/nebo služební byty)
- Kompletní sítě na hranici pozemku
- Výborná dostupnost a napojení na dopravní infrastrukturu
- Volný výhled na město
- Klidná lokalita v dosahu města

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.

Najdete nás v OC Galerii Butovice v 1. patře.