

Pronájem komerčního prostoru, OV, 32 m2, ul. Salmovská 1517/14, Praha 2 - Nové město

Salmovská 1517/14



Novoselova Jevgenija, Ing.

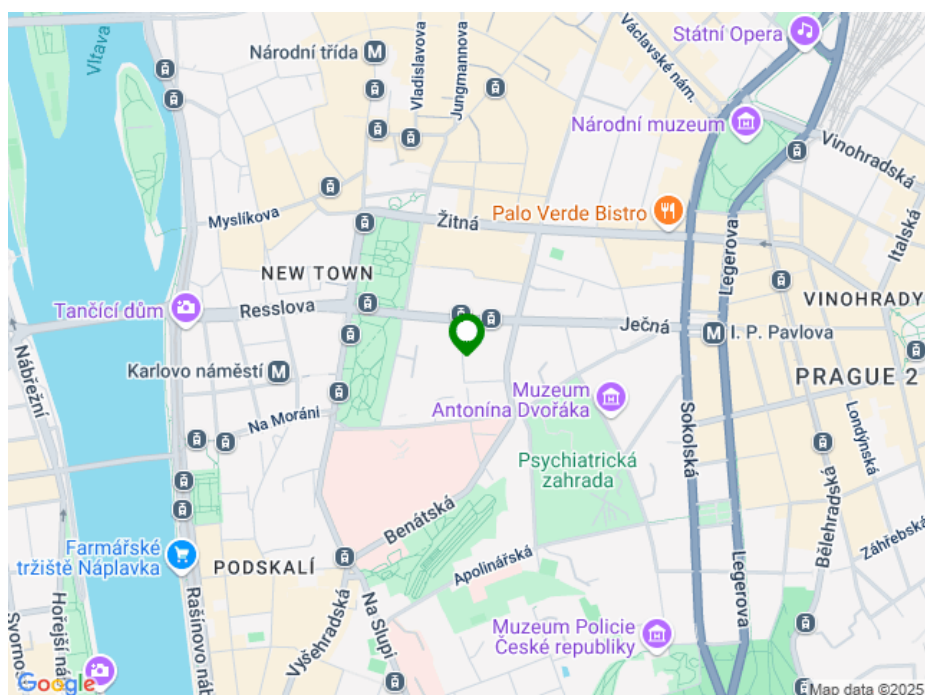
novoselova@chirs.cz

+420 777 751 745

Pronájem komerčního prostoru, OV, 32 m2, ul. Salmovská 1517/14, Praha 2 - Nové město

Salmovská 1517/14

Typ nabídky:	Pronájem
Typ nemovitosti:	Komerční objekt
Plocha:	32m2
Typ budovy:	Cihla
Typ vlastnictví:	Osobní
Financování:	Hotovost
Cena:	17 000Kč
Cena za m ² :	531Kč
Energetická náročnost budovy:	Třída G - Mimořádně ne hospodárná



Pronájem komerčního prostoru, OV, 32 m², ul. Salmovská 1517/14, Praha 2 - Nové město

Salmovská 1517/14

CHIRŠ Vám nabízí k pronájmu atraktivní komerční prostor, OV, o výměře 32 m², situovaný v přízemí činžovního domu naproti tramvajové zastávce Štěpánská, v ul. Salmovská, jen 5 minut chůze od metra Karlovo náměstí.

Prostor je zkolaudován jako salon manikúry a nabízí široké možnosti využití – ideální pro provozování kosmetického salonu, kadeřnictví, studia krásy, masáže apod. Prostor lze upravit dle individuálních požadavků nájemce. Jednotka je součástí větší budovy, která zahrnuje také bytové jednotky k pronájmu.

Prostor má vchod přes dům.

komerční jednotka se skládá ze dvou místností, WC(1,5m²) a komory. Jedna místnost je průchozí, druhá je vybavena umyvadlem.

Výborná dostupnost MHD (tramvaj, metro).

Rušná lokalita s vysokou frekvencí lidí.

Okolí plné restaurací, kaváren, obchodů a kanceláří.

V tomto domě nabízíme také další dvě nebytové jednotky k pronájmu pro komerční účely (29 m² a 47 m²).

Možnost okamžitého zahájení provozu!

Nájemné: 17.000 Kč/měsíc včetně služeb a elektřiny. Vratná kauce: 20.000 Kč. Neváhejte a využijte tuto jedinečnou příležitost k podnikání v lukrativní části Prahy!

Pro více informací či sjednání prohlídky kontaktujte makléře.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastního uvážení.

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.

Navštivte nás osobně v OC Luka Living (2. patro), Po–Pá, 9:00–18:00.