

Pronájem komerčního prostoru, OV, 47 m2, ul. Salmovská 1517/14, Praha 2 - Nové město

Salmovská 1517



Novoselova Jevgenija, Ing.

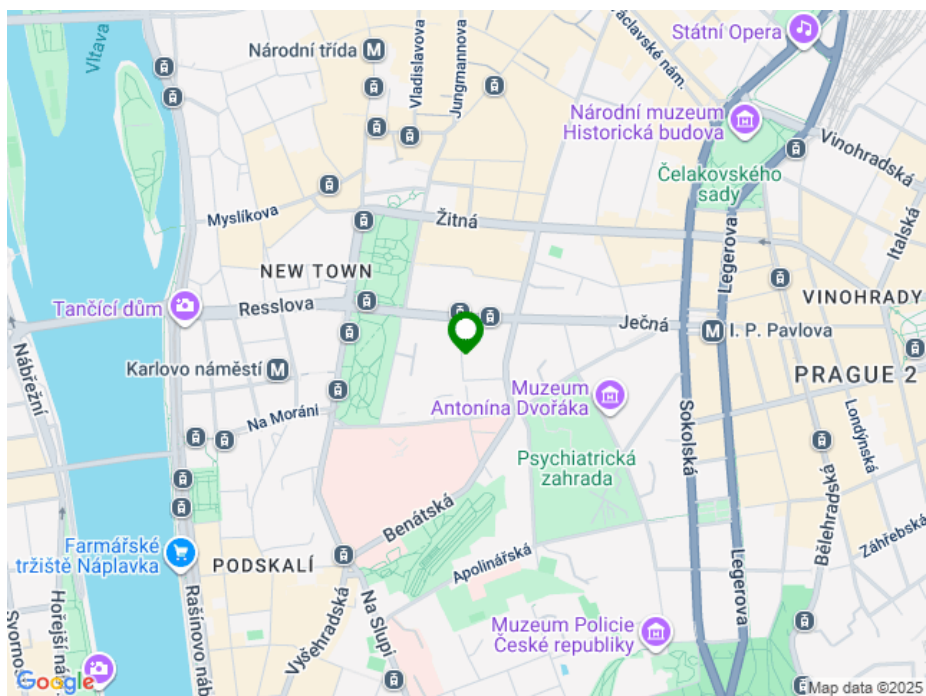
novoselova@chirs.cz

+420 777 751 745

Pronájem komerčního prostoru, OV, 47 m2, ul. Salmovská 1517/14, Praha 2 - Nové město

Salmovská 1517

Typ nabídky:	Pronájem
Typ nemovitosti:	Komerční objekt
Plocha:	47m2
Typ budovy:	Cihla
Typ vlastnictví:	Osobní
Financování:	Hotovost
Cena:	20 000Kč
Cena za m ² :	426Kč
Energetická náročnost budovy:	Třída G - Mimořádně ne hospodárná



Pronájem komerčního prostoru, OV, 47 m², ul. Salmovská 1517/14, Praha 2 - Nové město

Salmovská 1517

CHIRŠ Vám nabízí k pronájmu atraktivní komerční prostor, OV, o výměře 47 m². Prostor se nachází v přízemí udržovaného činžovního domu přímo naproti tramvajové zastávce Štěpánská, v ul. Salmovská, pouhých 5 minut chůze od stanice metra Karlovo náměstí.

Prostor je součástí větší budovy, ve které se nacházejí byty k pronájmu. Vstup je přes dům.

Prostor se skládá ze dvou místností.

Hlavní místnost (37 m²) – dříve sloužila jako recepce hotelu. Druhá místnost – kancelář (8m²) s WC-(2m²).

Využití: Ideální pro kosmetický nebo masážní salon, kadeřnictví, studio krásy, jógu, centrum pro dětský rozvoj, vzdělávací kurzy apod. Prostor je možné upravit dle individuálních potřeb nájemce.

V tomto domě nabízíme také další dvě nebytové jednotky k pronájmu pro komerční účely (29 m² a 32 m²).

Výhody: vynikající dopravní dostupnost (tramvaj i metro), vysoká frekvence chodců – rušná a živá lokalita. Okolí plné restaurací, kaváren, obchodů a kanceláří.

Nájemné: 20.000 Kč/měsíc (včetně služeb a elektřiny)

Vratná kauce: 20.000 Kč.

Možnost okamžitého zahájení provozu!

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastního uvážení..

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.

Navštivte nás osobně v OC Luka Living (2. patro), Po–Pá, 9:00–18:00.