

Pronájem komerčního prostoru, OV, 29 m2, ul. Salmovská 1517/14, Praha 2 - Nové město

Salmovská 1517/14



Novoselova Jevgenija, Ing.

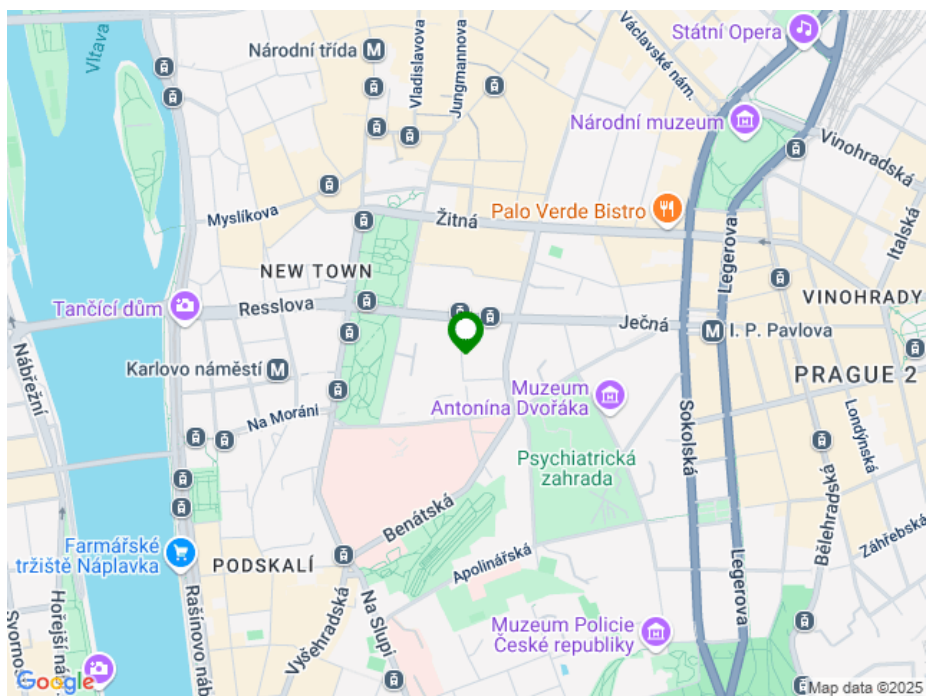
novoselova@chirs.cz

+420 777 751 745

Pronájem komerčního prostoru, OV, 29 m2, ul. Salmovská 1517/14, Praha 2 - Nové město

Salmovská 1517/14

Typ nabídky:	Pronájem
Typ nemovitosti:	Komerční objekt
Plocha:	29m2
Typ budovy:	Cihla
Typ vlastnictví:	Osobní
Financování:	Hotovost
Cena:	17 000Kč
Cena za m ² :	586Kč
Energetická náročnost budovy:	Třída G - Mimořádně ne hospodárná



Pronájem komerčního prostoru, OV, 29 m², ul. Salmovská 1517/14, Praha 2 - Nové město

Salmovská 1517/14

CHIRŠ Vám nabízí k pronájmu atraktivní komerční prostor, OV, 29 m², situovaný v přízemí činžovního domu naproti tramvajové zastávce Štěpánská, v ul. Salmovská, jen 5 minut chůze od metra Karlovo náměstí.

Prostor je ideální pro provozování kosmetického salonu, kadeřnictví, studia krásy, masáže apod.

Prostor lze upravit dle individuálních požadavků nájemce.

Jednotka je součástí větší budovy, která zahrnuje také bytové jednotky k pronájmu. Prostor má vchod přes dům.

Komerční jednotka se skládá ze jedné místnosti (25m²), chodby s dvou umyvadlem, WC (2 m²) a koupelny se sprchovým koutem (2,3m²) a umyvadlem.

Výborná dostupnost MHD (tramvaj, metro). Rušná lokalita s vysokou frekvencí lidí.

Okolí plné restaurací, kaváren, obchodů a kanceláří.

V tomto domě nabízíme také další dvě nebytové jednotky k pronájmu pro komerční účely (32 m² a 47 m²).

Možnost okamžitého zahájení provozu!

Nájemné: 17.000 Kč/měsíc včetně služeb a elektřiny.

Vratná kauce: 20.000 Kč.

Neváhejte a využijte tuto jedinečnou příležitost k podnikání v lukrativní části Prahy!

Pro více informací či sjednání prohlídky kontaktujte makléře.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastního uvážení.

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.

Navštivte nás osobně v OC Luka Living (2. patro), Po–Pá, 9:00–18:00.