

Pronájem bytu 3+kk, 74 m², sklep, ul. Zelená 944/5, Praha 6 – Bubeneč

Zelená 944/5, Praha



Egorov Pozo-Sandoval Silvia (pob. Butovice), Mgr.

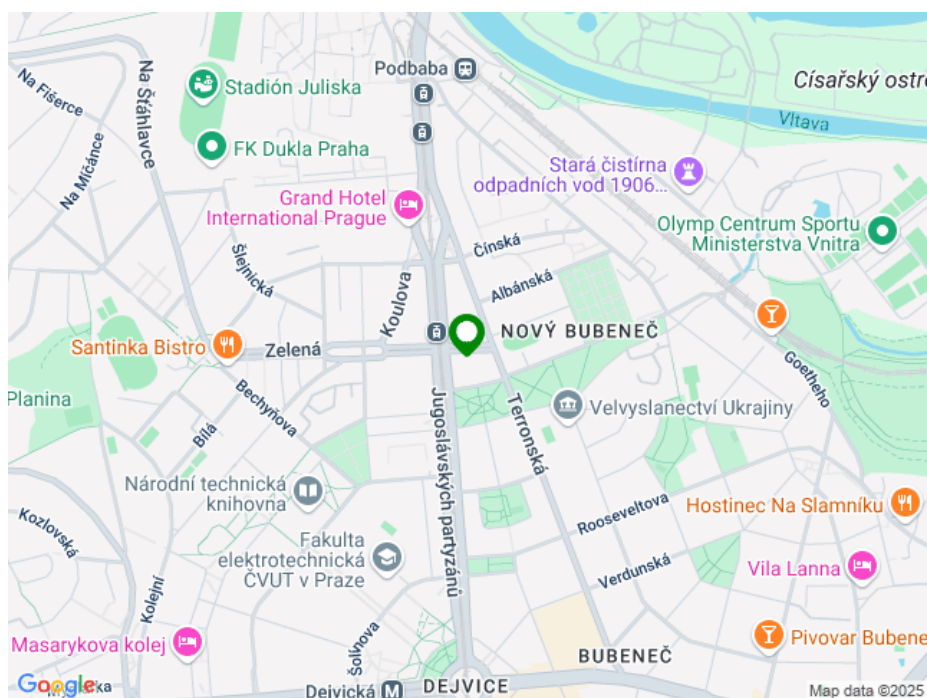
pozosandoval@chirs.cz

+420 774 806 535

Pronájem bytu 3+kk, 74 m², sklep, ul. Zelená 944/5, Praha 6 – Bubeneč

Zelená 944/5, Praha

Typ nabídky:	Pronájem
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	3+kk
Plocha:	74m ²
Typ budovy:	Cihla
Typ vlastnictví:	Osobní
Financování:	Hotovost
Cena:	26 000Kč
Cena za m ² :	351Kč
Energetická náročnost budovy:	Třída G - Mimořádně neehospodárná



Pronájem bytu 3+kk, 74 m², sklep, ul. Zelená 944/5, Praha 6 – Bubeneč

Zelená 944/5, Praha

CHIRŠ nabízí k pronájmu světlý a prostorný byt po rekonstrukci o dispozici 3+kk a výměře 74 m². Nachází se ve 3. patře pětipodlažního cihlového domu s výtahem, v oblíbené a výborně dostupné lokalitě Prahy 6 – Bubeneč.

Dispozičně je byt řešen jako 3+kk – dvě ložnice, obývací pokoj, kuchyňský kout, koupelna, samostatné WC, prostorná předsiň s vestavěnou skříní a komora. K bytu náleží sklep v suterénu domu.

Kuchyně je vybavena vestavěnými spotřebiči: myčka, elektrická trouba, varná deska, lednice a mrazák.

Byt je částečně vybaven nábytkem: postel, jídelní stůl a židle, obývací stěna. Může být pronajat i nevybavený.

V koupelně je vana se zástěnou, umyvadlo, topný žebřík a pračka. Toaleta je oddělená a vybavena umyvadlem.

Podlahy jsou kombinací keramické dlažby a dřevěných parket. Všechna okna mají instalované stahovací rolety.

Pro nájemníky je přístup na společný balkon v mezipatře, orientovaný do klidného a zeleného vnitrobloku, kde je k dispozici také upravená společná zahrada.

Dům se nachází přímo u autobusové zastávky Zelená (linky 131 a 137), odtud je to přibližně 10 minut pěšky ke stanici metra A – Dejvická. V okolí se nachází široká občanská vybavenost – školy, školky, lékárny, obchody, restaurace i parky.

Byt je k nastěhování ihned.

Cena pronájmu: 26 000 Kč / měsíc

Kauce: Ve výši 1 nájmu

Poplatky: 4 000 Kč / měsíc + elektřina se převádí na nájemce

Hlavní výhody této nemovitosti:

- ✓ Byt po rekonstrukci
- ✓ Skvělá dopravní dostupnost – metro A a autobus u domu
- ✓ Klidný vnitroblok se zelení a společnou zahradou
- ✓ Úložné prostory: komora v bytě + sklep
- ✓ Výtah a příjemně upravené společné prostory

Majitel si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle svého uvážení.

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.

Najdete nás v OC Galerii Butovice v 1. patře.