

Prodej bytu 3+kk s terasou, zahradou 315m² a dvěma parkovacími stáními , OV, 60 m², ul. Příhodova, Chýně

ul. Příhodova, Chýně



Novoselova Jevgenija, Ing.

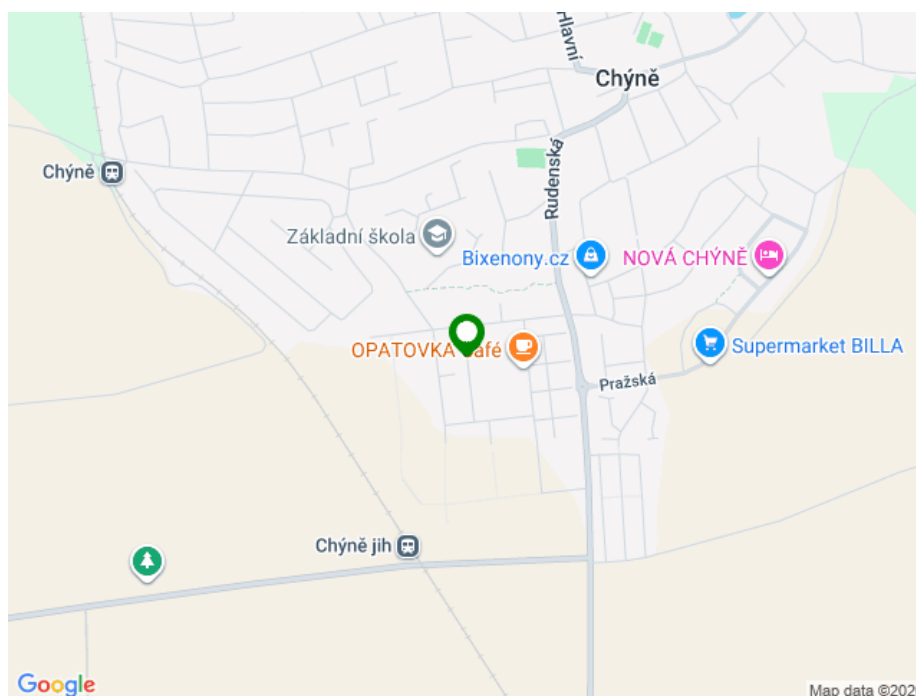
novoselova@chirs.cz

+420 777 751 745

Prodej bytu 3+kk s terasou, zahradou 315m² a dvěma parkovacími stáními , OV, 60 m², ul. Příhodova, Chýně

ul. Příhodova, Chýně

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	3+kk
Plocha:	60m ²
Typ budovy:	Cihla
Typ vlastnictví:	Osobní
Financování:	Hotovost
Cena:	8 500 000Kč
Cena za m ² :	141 667Kč
Energetická náročnost budovy:	Třída C - Úsporná



Prodej bytu 3+kk s terasou, zahradou 315m² a dvěma parkovacími stáními , OV, 60 m², ul. Příhodova, Chýně

ul. Příhodova, Chýně

CHIRŠ nabízí k prodeji moderní byt 3+kk o podlahové ploše 60 m² s prostornou terasou, zahradou o rozloze 315 m², sklepem a dvěma venkovními parkovacími stáními.

Bydlení, které spojuje komfort moderního bytu a kouzlo vlastního domu se zahradou.

Byt se nachází v cihlovém domě z roku 2019 v oblíbené novostavbové lokalitě Chýně.

Dispozice bytu: předsiň, obývací pokoj se vstupem na terasu a zahradu, dvě ložnice, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC.

Obývací pokoj a jedna ložnice s terasou jsou orientovány na východ, druhá ložnice a část zahrady na jih, takže si užijete slunce po celý den.

Z obývacího pokoje vstoupíte přímo na terasu a krásnou zahradu, která je ideálním místem pro grilování, odpočinek i hry dětí.

Na zahradě najdete i samostatný, zkolaudovaný zahradní domek napojený na elektřinu – ideální pro hobby využití.

K bytu náleží sklepní kóje na patře vedle bytu.

K bytu lze dokoupit dvě venkovní parkovací stání (250 000 Kč každé)

Chýně je vyhledávaná pro svůj klid, příjemnou sousedskou atmosféru a kompletní občanskou vybavenost – mateřská škola, dvě základní školy, pošta, obchody, restaurace, kavárny, supermarket Billa.

Do centra Prahy se dostanete za Autobusem 12 minut k metru Zličín nebo vlakem na Hlavní nádraží či Smíchovské nádraží.

ZÁJEMCE NEPLATÍ PROVIZI.

Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvýhodnější nabídkou.

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit. **Navštivte nás osobně v OC Luka Living (2. patro), Po–Pá, 9:00–18:00.**