

Pronájem bytu 3+1 s lodžií, OV, 73m², ul. Ovčí hájek 2171/40, Praha 5 - Stodůlky

Ovčí hájek 2171/40, Praha 5 - Stodůlky



Safiullina Iuliia, Mgr.

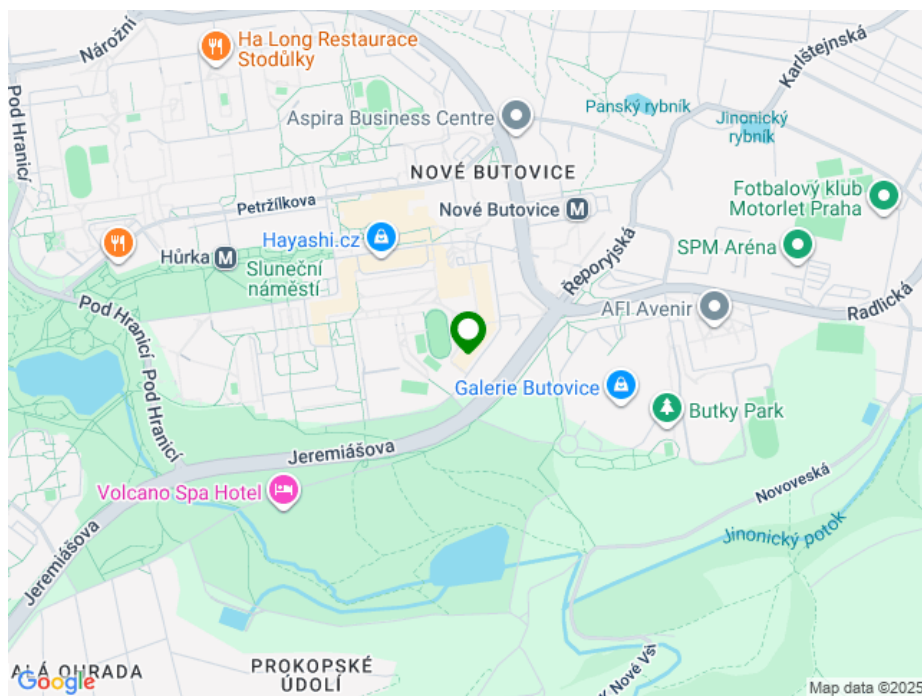
safiullina@chirs.cz

+420 773 451 509

Pronájem bytu 3+1 s lodžií, OV, 73m², ul. Ovčí hájek 2171/40, Praha 5 - Stodůlky

Ovčí hájek 2171/40, Praha 5 - Stodůlky

Typ nabídky:	Pronájem
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	3+1
Plocha:	73m ²
Typ budovy:	Panel
Typ vlastnictví:	Osobní
Financování:	Hotovost
Cena:	26 000Kč
Cena za m ² :	356Kč



Pronájem bytu 3+1 s lodžií, OV, 73m², ul. Ovčí hájek 2171/40, Praha 5 - Stodůlky

Ovčí hájek 2171/40, Praha 5 - Stodůlky

CHIRŠ nabízí k dlouhodobému pronájmu byt 3+1 v osobním vlastnictví o velikosti 73 m² se zasklenou lodžií o ploše 7 m², situovaný v 5. patře zrekonstruovaného panelového domu s novým výtahem. Dům se nachází v žádané lokalitě Prahy 13, přímo u stanice metra Nové Butovice, v těsné blízkosti přírodní rezervace Prokopské údolí.

Byt právě prochází rekonstrukcí. Disponuje zděnou koupelnou s vanou, samostatným WC, dvěma neprůchozími ložnicemi, kuchyní a obývacím pokojem se vstupem na lodžii. Kuchyňská linka je vybavena elektrickou varnou deskou, troubou, myčkou a lednicí.

Obývací pokoj a kuchyně jsou orientovány na jihovýchod s výhledem do přírody, ložnice na severozápad do klidného vnitrobloku. Podlahy tvoří koberec a dlažba, okna jsou plastová.

V okolí je kompletní občanská vybavenost – mateřské a základní školy, gymnázium, obchodní centrum Galerie Butovice, supermarket Kaufland, poliklinika, sportoviště i dětská hřiště.

Dopravní dostupnost je výborná: metro B a autobusové spoje na trasu metra A (Motol, Petřiny, Břevnov, Vypich).

Cena:

- Nájemné: 26 000 Kč / měsíc
- Poplatky: 6 000 Kč (včetně zálohy na elektřinu)
- Vratná kauce: 50 000 Kč

Byt je volný k nastěhování ihned.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle svého uvážení.

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.

Najdete nás v OC Galerii Butovice v 1. patře.