

Prodej bytu 4+1, 75 m², OV, se sklepem, ul.Hviezdoslavova 501/9, Praha 11- Haje

ul. Hviezdoslavova 501/9, Praha 11



Novoselova Jevgenija, Ing.

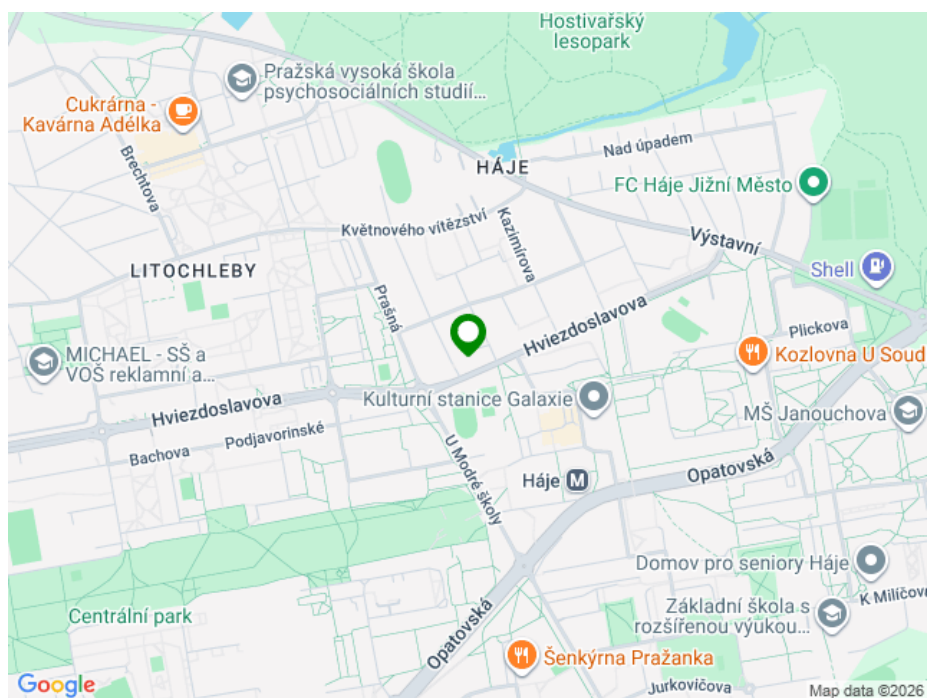
novoselova@chirs.cz

[+420 777 751 745](tel:+420777751745)

Prodej bytu 4+1, 75 m², OV, se sklepem, ul.Hviezdoslavova 501/9, Praha 11- Haje

ul. Hviezdoslavova 501/9, Praha 11

| | |
|-------------------------------|-------------------|
| Typ nabídky: | Prodej |
| Typ nemovitosti: | Byt |
| Dispozice: | 4+1 |
| Plocha: | 75m ² |
| Typ budovy: | Panel |
| Typ vlastnictví: | Osobní |
| Financování: | Hotovost |
| Cena: | 8 400 000Kč |
| Cena za m ² : | 112 000Kč |
| Energetická náročnost budovy: | Třída C - Úsporná |



Prodej bytu 4+1, 75 m², OV, se sklepem, ul. Hviezdoslavova 501/9, Praha 11- Háje

ul. Hviezdoslavova 501/9, Praha 11

CHIRŠ nabízí k prodeji světlý byt ,OV, o dispozici 4+1 o celkové výměře 74,7 m² , který se nachází ve 2.podlaží panelového domu nedaleko stanice metra C – Háje.

Dispozice:

předsíň (8 m²),

obývací pokoj (19,5 m²),

kuchyň (7 m²) – možnost propojení s obývacím pokojem,

ložnice (9 m²),

ložnice (14 m²),

ložnice (12 m²),

koupelna se sprchovým koutem a umyvadlem (5 m²),

samostatné WC.

K bytu náleží zděný sklep o velikosti 2,7 m².

Byt je orientován na SZ, Z a JZ, díky čemuž je příjemně prosvětlen po celý den.

Stav a vybavení:

Byt je možné upravit dle svých představ. Má plastová okna a zděné jádro. Koupelna a WC již prošly rekonstrukcí. V koupelně a WC je keramická dlažba, v ostatních místnostech plovoucí podlahy, v jedné z ložnic linoleum. K bytu náleží sklep. Parkování je možné přímo před domem.

Lokalita a občanská vybavenost:

Byt se nachází v klidné lokalitě s vynikající dopravní dostupností – autobusová zastávka u domu, metro C – Háje cca 6 minut chůze. V blízkosti je Centrální park, přírodní park Milíčovský les i Hostivařský lesopark, dále obchodní centrum Háje, Lidl, kavárny, restaurace, základní a mateřská škola.

**Možná výměna za menší byt – podrobnosti v kanceláři CHIRŠ Luka Living.
ZÁJEMCE NEPLATÍ PROVIZI.**

Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvýhodnější nabídce dle jím zvolených kritérií.

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.

Navštivte nás osobně v OC Luka Living (2. patro), Po–Pá, 9:00–18:00.