

Pronájem bytu 2+kk s terasou, OV, 51m², ul. Za vokovickou vozovnou 257/6, Praha 6 - Veleslavín

ul. Za vokovickou vozovnou 257/6



Safiullina Iuliia, Mgr.

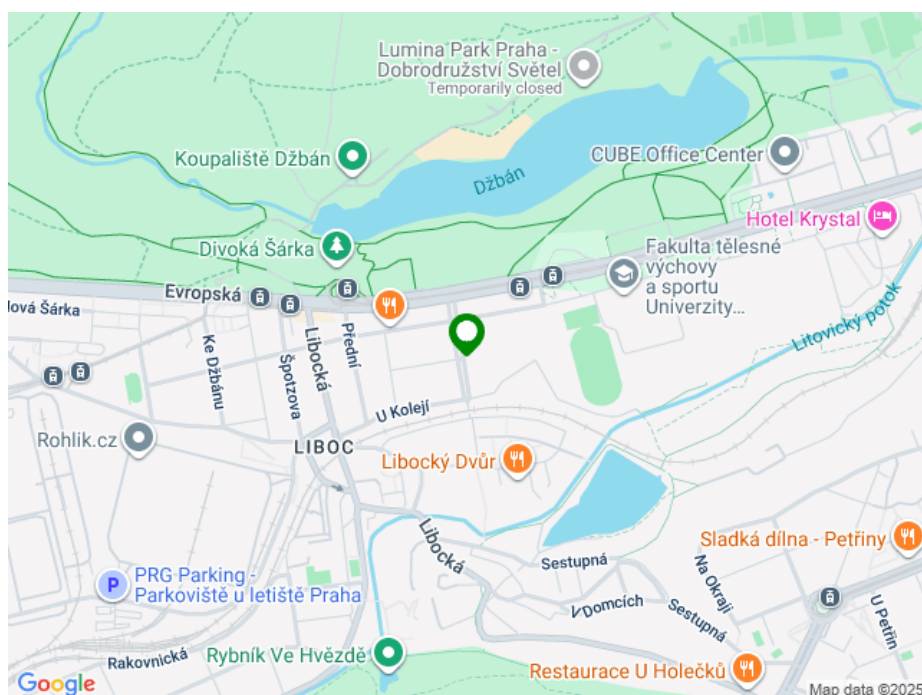
safiullina@chirs.cz

+420 773 451 509

Pronájem bytu 2+kk s terasou, OV, 51m2, ul. Za vokovickou vozovnou 257/6, Praha 6 - Veleslavín

ul. Za vokovickou vozovnou 257/6

Typ nabídky:	Pronájem
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	2+kk
Plocha:	51m2
Typ budovy:	Cihla
Typ vlastnictví:	Osobní
Financování:	Hotovost
Cena:	23 000Kč
Cena za m ² :	451Kč



Pronájem bytu 2+kk s terasou, OV, 51m², ul. Za vokovickou vozovnou 257/6, Praha 6 - Veleslavín

ul. Za vokovickou vozovnou 257/6

CHIRŠ nabízí k dlouhodobému pronájmu stylový byt 2+kk o velikosti 51 m² s výjimečně prostornou terasou 47 m², situovaný v 5. nadzemním podlaží cihlového domu s výtahem v klidné ulici Za Vokovickou vozovnou, Praha 6 – Veleslavín.

Dům z roku 1933 prošel nástavbou v roce 2015, díky níž vznikl tento moderní a světlý byt s jedinečnou atmosférou.

Dispozice zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, koupelnu se sprchovým koutem a WC, šatnu a technickou místnost. Vstup na terasu je možný ze všech pokojů. Kuchyňská linka je vybavena všemi moderními spotřebiči – indukční varnou deskou, troubou, digestoří, mikrovlnnou troubou, lednicí s mrazákem, myčkou a kávovarem. V koupelně se nachází kombinovaná pračka se sušičkou, vestavěná skříň s košem na prádlo, vyhřívaná podlaha a praktické okno. V technické místnosti je vlastní elektrický kotel. V obývacím pokoji i ložnici je klimatizace.

Byt je orientován na východ, sever a západ, což zajišťuje příjemné světlo po celý den. Velká francouzská okna dodávají prostoru vzdušnost a propojují interiér s terasou. Terasa nabízí naprosté soukromí, ideální prostor pro relaxaci ve vířivce, slunění na lehátkách nebo pěstování bylinek, květin i exotických stromů. K dispozici je optický internet.

K bytu náleží vlastní venkovní parkovací místo přímo u domu.

Lokalita je ideální pro milovníky přírody a klidného bydlení – pár kroků od domu se nachází přírodní rezervace Divoká Šárka, Obora Hvězda. Tramvajová zastávka je jen pár metrů od domu, stanice metra Nádraží Veleslavín (linka A) v docházkové vzdálenosti. Do centra Prahy se dostanete za necelých 20 minut. V okolí je kompletní občanská vybavenost – obchody, restaurace, kavárny, sportoviště i školy.

Cena:

- Nájemné: 23.000 Kč / měsíc
- Poplatky: 2.300 Kč (včetně internetu). Elektřina se převádí na nájemce.
- Vratná kauce: 30.000 Kč

Byt je volný k nastěhování ihned.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle svého uvážení.

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.

Najdete nás v OC Galerii Butovice v 1. patře.