CHIRŠ

Pronájem kanceláře, OV, 37m2, ul. Armády 2793/26, Praha 5 - Stodůlky

ul. Armády 2793/26, Praha 5 - Stodůlky





Safiullina Iuliia, Mgr.

safiullina@chirs.cz

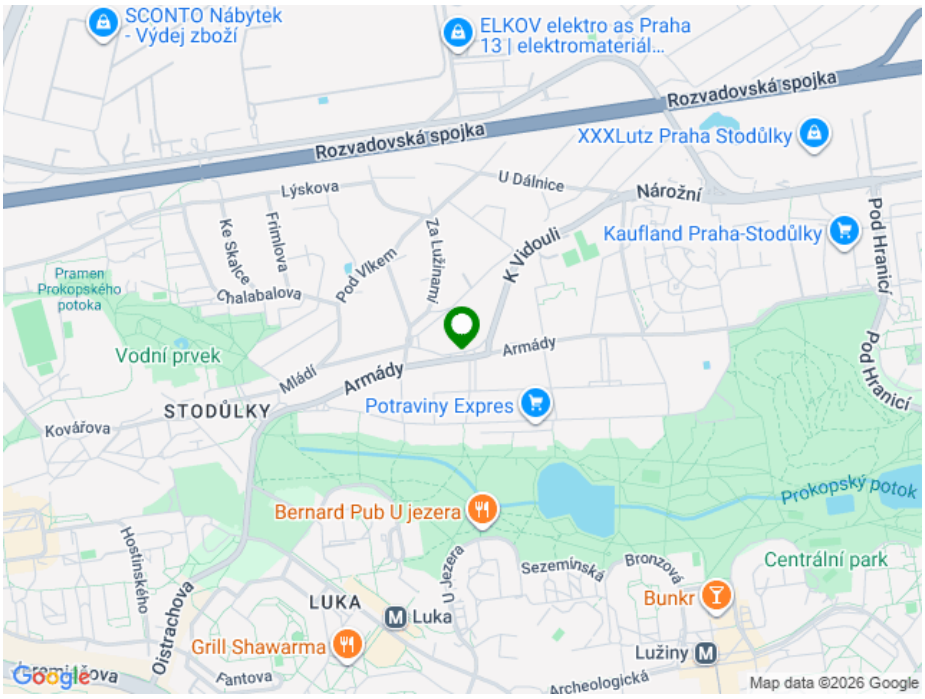
+420 773 451 509

CHIRŠ

Pronájem kanceláře, OV, 37m2, ul. Armády 2793/26, Praha 5 - Stodůlky

ul. Armády 2793/26, Praha 5 - Stodůlky

Typ nabídky:	Pronájem
Typ nemovitosti:	Komerční objekt
Plocha:	37m2
Typ budovy:	Cihla
Typ vlastnictví:	Osobní
Financování:	Hotovost
Cena:	20 000Kč
Cena za m^2:	541Kč
Energetická náročnost budovy:	Třída B - Velmi úsporná



CHIRŠ

Pronájem kanceláře, OV, 37m2, ul. Armády 2793/26, Praha 5 - Stodůlky

ul. Armády 2793/26, Praha 5 - Stodůlky

CHIRŠ nabízí k pronájmu moderní kancelářský prostor v cihlovém domě v ulici Armády, Praha 13 – Stodůlky.

Prostorná kancelář o velikosti 37 m² je umístěná v přízemí dvoupodlažního domu se zahradou o rozloze cca 400 m². Do patra vedou dřevěné schody. Na patře jsou dvě toalety (jedna se sprchou) a společná kuchyňka vybavená kávovarem, rychlovarnou konvicí, mikrovlnnou troubou, lednicí a myčkou.

Nájemci mohou využívat sdílenou zasedací místnost a služby sdílené asistentky. Kanceláře jsou světlé, dobře odvětrávané a suché – ideální pro pohodlnou každodenní práci. Prostory jsou vhodné pro home office nebo menší podnikání. Nabízejí klidné prostředí a zároveň skvělou dopravní dostupnost.

Podlahy v kancelářích tvoří zátěžové plovoucí lamino, v chodbách a sociálním zařízení je dlažba. Zárubně jsou obložkové, nadstandardní výšky. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem. V celém domě je vzduchotechnika s rekuperací tepla, telefonní přípojky a internet.

Na pozemku jsou k dispozici parkovací stání. Budova má energetickou třídu B – velmi úsporná.

Dopravní dostupnost:
• Autobusy: 174 (Nemocnice Motol), 225 (Sídliště na Dědině)
• Metro B: stanice Lužiny a Luka v docházkové vzdálenosti

Nájemné: 20 000 Kč/měsíc

Volná ihned. Dlouhodobý pronájem.

K dispozici jsou další dvě kanceláře v prvním patře: kancelář 23 m² a kancelář 20 m².

Majitel si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle svého uvážení.

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.

Najdete nás v OC Galerii Butovice v 1. patře.