

Pronájem bytu 1+kk, OV, 34 m2, ul. Nechvílova 1830/18, Praha 11 - Chodov

Nechvílova 1830



Pavlíkova Eva, RNDr.

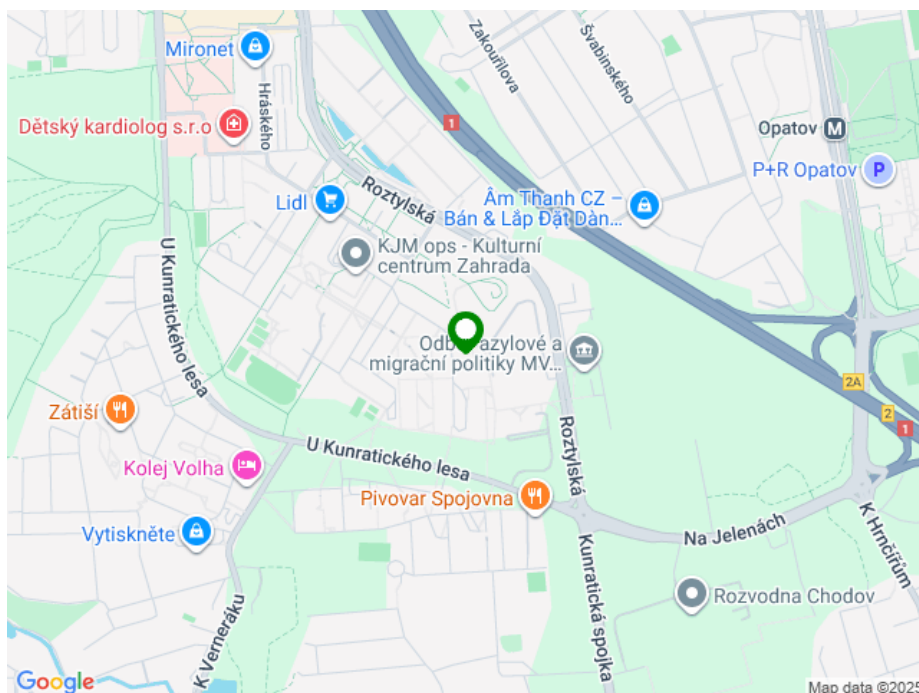
eva.pavlikova@chirs.cz

+420 605 501 990

Pronájem bytu 1+kk, OV, 34 m², ul. Nechvílova 1830/18, Praha 11 - Chodov

Nechvílova 1830

Typ nabídky:	Pronájem
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	1+kk
Plocha:	34m ²
Typ budovy:	Panel
Typ vlastnictví:	Osobní
Financování:	Hotovost
Cena:	15 000Kč
Cena za m ² :	441Kč



Pronájem bytu 1+kk, OV, 34 m2, ul. Nechvílova 1830/18, Praha 11 - Chodov

Nechvílova 1830

CHIRŠ nabízí k pronájmu byt 1+kk o ploše 34 m2 v osobním vlastnictví, který je po čerstvé rekonstrukci. Panelový dům rovněž prošel kompletní rekonstrukcí - zateplená fasáda, revitalizované společné prostory, nový výtah apod.

Dispozice a vybavení:

Byt se nachází ve 3. NP (z celkových 8) a pronajímá se nezařízený. Pokoj o velikosti 20,59 m2 s kuchyňským koutem 4,92 m2, předsíň 4,05 m2. Kuchyňský kout s novou kuchyňskou linkou vybavenou elektrickou varnou deskou a elektrickou troubou. Instalace pro myčku nádobí je připravena. V koupelně (3,14 m2) je prostorný sprchový kout, umyvadlo, toaleta a místo na pračku. Podlaha v bytě je jednotná vinylová, v koupelně keramická dlažba a obklady. Dvě velká plastová okna s interiérovými žaluziemi směřují do ulice. Díky orientaci na jihozápad a kvalitnímu zateplení domu je byt velmi teplý, téměř se nemusí vytápět. K bytu náleží sklep v 1.PP domu.

Výborná lokalita:

V okolí domu je dostatek vzrostlé zeleně a udržovaných parkových ploch. Obchodní centrum Slunečnice je vzdálené 6 minut chůze. Ze zastávek Na Jelenách a Jarníkova rychlé spojení ke stanicím metra: BUS č. 197 jede ke stanicím Roztyly nebo Smíchovské nádraží, BUS č. 126 na Chodov.

Podmínky pronájmu:

Měsíční nájemné činí 15.000 Kč, poplatky spojené s užíváním bytu jsou při bydlení jedné osoby 3.000 Kč. Elektřina bude převedena na nájemce. Při podpisu nájemní smlouvy se skládá vratná jistota ve výši 18.000 Kč.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle svého uvážení.

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.

Pro více podrobností kontaktujte makléřku: RNDr. Eva Pavlíková, tel. 605501990, mail: eva.pavlikova@chirs.cz