

Prodej bytu 1+1 s balkonem a sklepem, DV, 65m², ul. Sartoriova 27/11, Praha 6 - Břevnov

Sartoriova 27/11



Hanousková Jitka

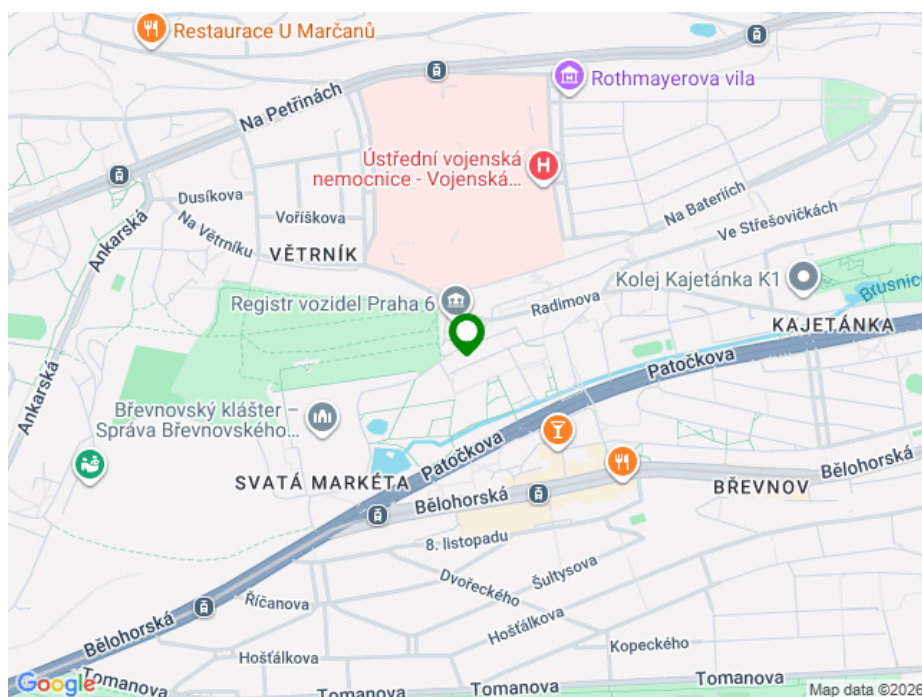
hanouskova@chirs.cz

[+420 608 517 995](tel:+420608517995)

Prodej bytu 1+1 s balkonem a sklepem, DV, 65m², ul. Sartoriova 27/11, Praha 6 - Břevnov

Sartoriova 27/11

Typ nabídky:	Prodej
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	1+1
Plocha:	65m ²
Typ budovy:	Panel
Financování:	Hotovost
Cena:	6 388 000Kč
Cena za m ² :	98 277Kč



Prodej bytu 1+1 s balkonem a sklepem, DV, 65m², ul. Sartoriova 27/11, Praha 6 - Břevnov

Sartoriova 27/11

CHIRŠ nabízí k prodeji prostorný byt o dispozici 1+1, DV, 48m² s velkým balkonem 13,6m² a sklepem 3,2m² ve 4. nadzemním podlaží šestipatrového panelového domu, který se nachází ve vyhledávané lokalitě Břevnova, na ulici Sartoriova 27/11.

Byt sestává z kuchyně 8,9m², pokoje 23,4m² se vstupem na balkon 13,6m² s výhledem do zeleně, komory 5,3m², koupelny 3,1m², toalety 0,8m².

Byt je v původním stavu určený k rekonstrukci dle svých představ.

Okna jsou plastová.

Součástí prodeje je i sklep o výměře 3,2 m² v suterénu domu.

Měsíční zálohy na služby bez fondu oprav (1134,- Kč) činí pouze 1695,- Kč.

Družstevní vlastnictví, anuita je zcela splacena, financování hypotékou je možné se zástavou jiné nemovitosti.

Dům je po kompletní rekonstrukci – nový výtah, fasáda, stoupačky, společné prostory i vstupy. Bezbariérový přístup je možný z jedné strany domu.

Dům má vlastní kotelnu.

Dům se nachází v oblasti s velmi dobrou dostupností občanské vybavenosti (obchody, restaurace, stanice veřejné dopravy, která umožňuje dobrou dostupnost do centra).

Byt je skvělou volbou jako startovací bydlení nebo jako investice.

Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvýhodnější nabídce.

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.

Najdete nás v OC Galerii Butovice v 1. patře.