

Pronájem bytu 4+kk, 111,2 m² s velkou terasou, lodžíí a garáží, ul. Voskovcova 1130/26, Praha 5 - Barrandov

voskovcova 1130/26, praha



Egorov Pozo-Sandoval Silvia (pob. Butovice), Mgr.

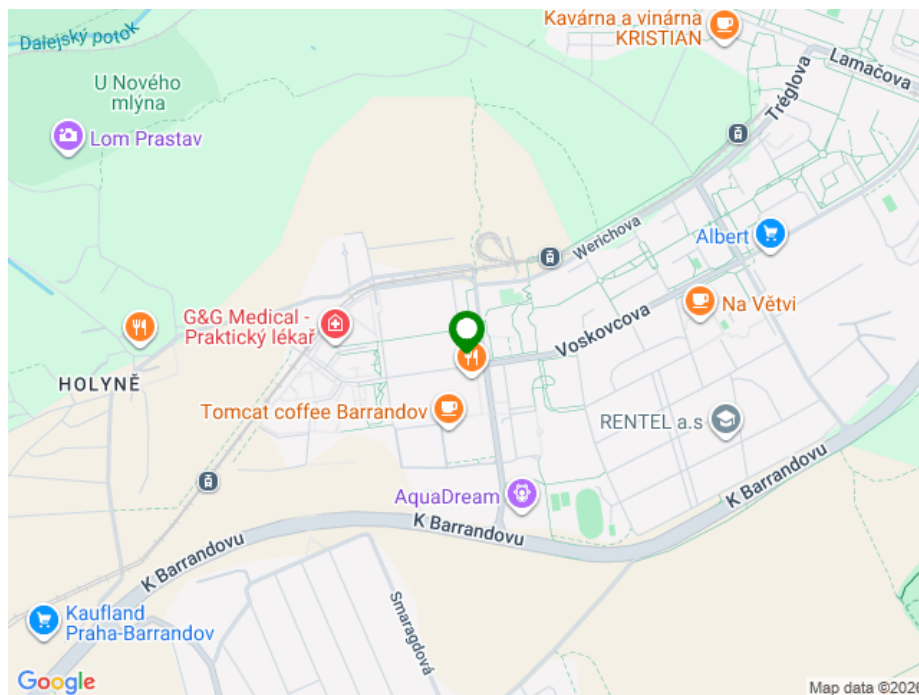
pozosandoval@chirs.cz

+420 774 806 535

Pronájem bytu 4+kk, 111,2 m² s velkou terasou, lodžii a garáží, ul. Voskovcova 1130/26, Praha 5 - Barrandov

voskovcova 1130/26, praha

Typ nabídky:	Pronájem
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	4+kk
Plocha:	111m ²
Typ budovy:	Cihla
Typ vlastnictví:	Osobní
Financování:	Hotovost
Cena:	48 000Kč
Cena za m ² :	432Kč
Energetická náročnost budovy:	Třída G - Mimořádně ne hospodárná



Pronájem bytu 4+kk, 111,2 m² s velkou terasou, lodžii a garáží, ul. Voskovcova 1130/26, Praha 5 - Barrandov

voskovcova 1130/26, praha

Pronájem prostorného bytu 4+kk s velkou terasou a garáží, Praha 5 – Barrandov

K pronájmu nabízíme velkorysý byt o dispozici 4+kk, umístěný v 5. nadzemním podlaží cihlového domu v ulici Voskovcova. Byt se pronajímá včetně vybavení, tak jak je vidět na fotografiích, a je připraven k okamžitému užívání.

Celková podlahová plocha bytu činí cca 111,2 m², k tomu navíc lodžie (5,1 m²) a velká terasa (38,7 m²).

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem (43,9 m²), který díky velkým oknům působí velmi vzdušně a světlým dojmem. Kuchyň je plně vybavená a plynule navazuje na jídelní i relaxační část.

Z obývacího pokoje je vstup na velkou terasu, která nabízí dostatek místa pro venkovní posezení, odpočinek i trávení volného času. Terasa je skutečným benefitem tohoto bytu a výrazně rozšiřuje obytný prostor. Další venkovní prostor tvoří lodžie přístupná z ložnice.

Byt disponuje třemi samostatnými pokoji, které mohou sloužit jako ložnice, dětské pokoje nebo pracovna. Díky tomu je byt ideální jak pro rodinu, tak i pro nájemníky, kteří potřebují více prostoru pro práci z domova.

K dispozici je koupelna se sprchovým koutem a toaletou a samostatné WC. Velkým praktickým prvkem je také komora přímo v bytě, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Součástí pronájmu je také velká uzamykatelná garáž v domě, takže parkování máte bez starostí.

Lokalita Barrandov nabízí příjemné bydlení s dostatkem zeleně, otevřenými výhledy a dobrou dostupností do centra města.

Cena pronájmu: 48 000,-

Poplatky: 8 000,- + elektřina na nájemce

Kauce: 1 nájem

Provize RK: 1 nájem

K nastěhování: ihned

Výhody bytu:

- prostorná dispozice 4+kk (cca 111 m²)
- velká terasa (38,7 m²) + lodžie (5,1 m²)
- byt se pronajímá včetně vybavení dle fotografií
- 3 samostatné pokoje
- komora v bytě
- uzamykatelná garáž v domě