

## Pronájem bytu 3+1, DV, 109m<sup>2</sup>, ul. Sluneční náměstí 2588/14, Praha 5 - Hůrka

ul. Sluneční náměstí 2588/14, Praha 5 - Hůrka



**Novoselova Jevgenija, Ing.**

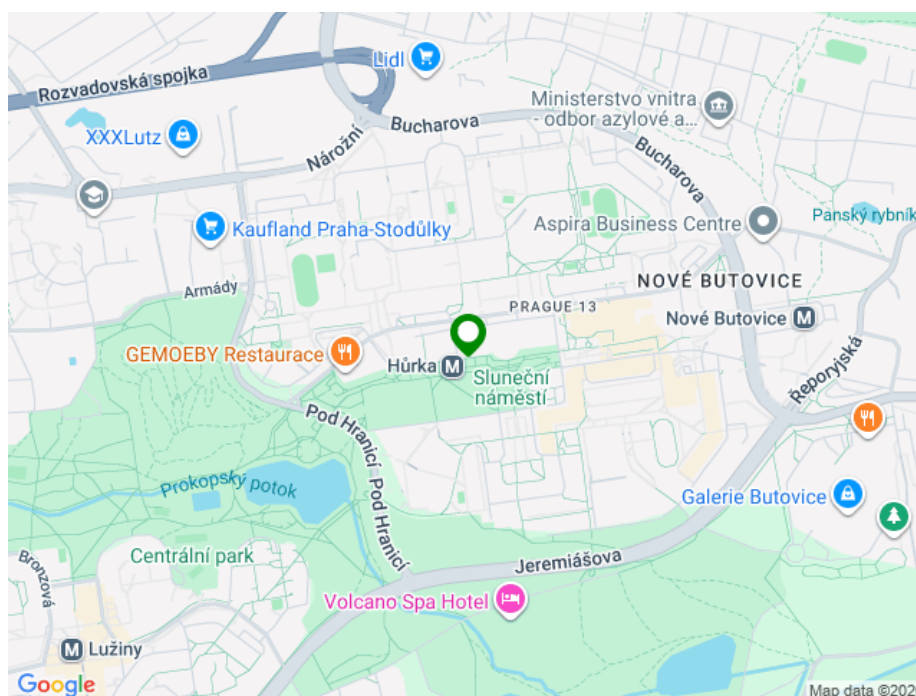
[novoselova@chirs.cz](mailto:novoselova@chirs.cz)

[+420 777 751 745](tel:+420777751745)

# Pronájem bytu 3+1, DV, 109m<sup>2</sup>, ul. Sluneční náměstí 2588/14, Praha 5 - Hůrka

ul. Sluneční náměstí 2588/14, Praha 5 - Hůrka

Typ nabídky:	Pronájem
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	3+1
Plocha:	109m <sup>2</sup>
Typ budovy:	Cihla
Typ vlastnictví:	Družstevní
Financování:	Hotovost / Hypotéka
Cena:	32 000Kč
Cena za m <sup>2</sup> :	294Kč
Energetická náročnost budovy:	Třída C - Úsporná



# Pronájem bytu 3+1, DV, 109m<sup>2</sup>, ul. Sluneční náměstí 2588/14, Praha 5 - Hůrka

ul. Sluneční náměstí 2588/14, Praha 5 - Hůrka

CHIRŠ LUKA LIVING nabízí k pronájmu byt 3+1, 109 m<sup>2</sup>, ve 17.NP z 24. patrového domu na Slunečním náměstí s neopakovatelným výhledem na široké okolí Stodůlek.

V kuchyni je jídelní stůl se židlemi. Kuchyňská linka je vybavena myčkou, digestoří, varnou deskou, pračkou a velkou ledničkou. Předsíň a všechny pokoje jsou vybavené skříněmi. V koupelně je rohová vana , WC je zvlášť.

Na chodbě a v koupelně je dlažba, v obytných místnostech je plovoucí podlaha. Okna jsou dřevěná s venkovními žaluziemi směřující na J a Z.

K bytu patří dvě garážové stání.

Byt se nachází přímo u stanice metra B - Hůrka, v oblasti s veškerou občanskou vybaveností - restaurace, kavárny, poliklinika, obchody, banky, pošta atd. V docházkové vzdálenosti je také Centrální park, Prokopské a Dalejské údolí.

Byt je ihned k nastěhování!

Cena pronájmu je 32.000 Kč + poplatky 9.000 Kč + 2000 Kč záloha za spotřebu elektřiny + 2.000 Kč za každé garážové stání. Majitel požaduje kauci ve výši 32.000 Kč.

**Majitel si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle svého uvážení.**

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.

Najdete nás v OC Luka Living v 2. patře.