

Pronájem bytu 1+kk, 38 m² + lodžie 9 m², garážové stání a sklep, ul. Mišovická 492/1a, Praha 5 – Zličín

Mišovická 492/1a, Praha 5 – Zličín



Egorov Pozo-Sandoval Silvia (pob. Butovice), Mgr.

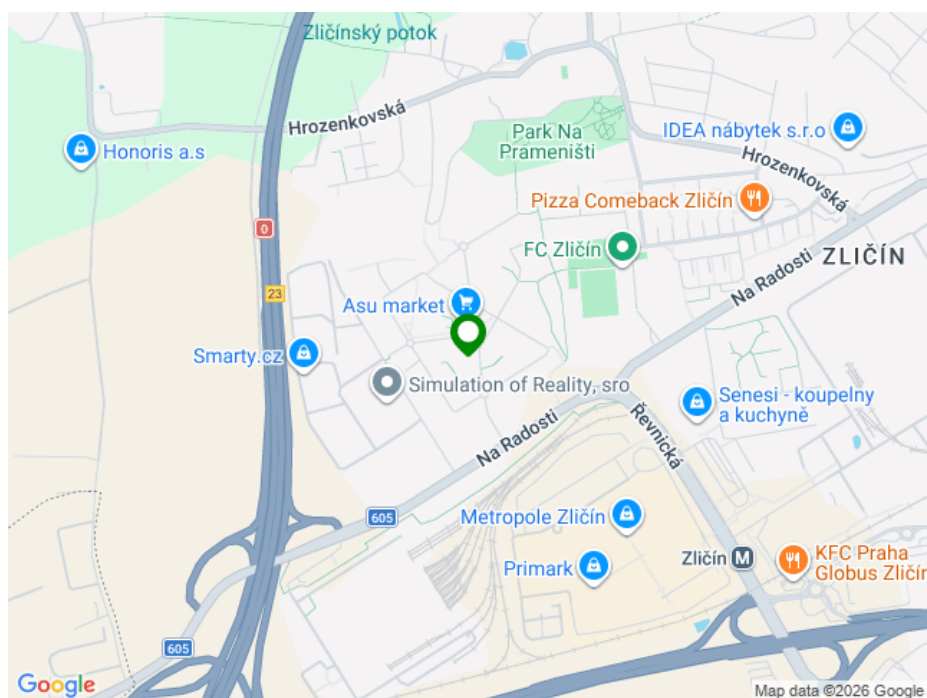
pozosandoval@chirs.cz

+420 774 806 535

Pronájem bytu 1+kk, 38 m² + lodžie 9 m², garážové stání a sklep, ul. Mišovická 492/1a, Praha 5 – Zličín

Mišovická 492/1a, Praha 5 – Zličín

Typ nabídky:	Pronájem
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	1+kk
Plocha:	38m ²
Typ budovy:	Cihla
Typ vlastnictví:	Osobní
Financování:	Hotovost
Cena:	20 000Kč
Cena za m ² :	526Kč
Energetická náročnost budovy:	Třída C - Úsporná



Pronájem bytu 1+kk, 38 m² + lodžie 9 m², garážové stání a sklep, ul. Mišovická 492/1a, Praha 5 – Zličín

Mišovická 492/1a, Praha 5 – Zličín

CHIRŠ nabízím k pronájmu světlý a moderní byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 38 m², který se nachází v 1. patře (2. NP) moderního bytového domu v ulici Mišovická, Praha 5 – Zličín.

Dominantou bytu je prostorný obytný pokoj s kuchyňským koutem a přímým vstupem na velkou lodžii 9 m² orientovanou do klidného vnitrobloku se zelení. Díky velkým oknům je byt příjemně prosvětlený a působí vzdušným dojmem.

Kuchyňská linka je vybavena vestavěnou troubou, sklokeramickou varnou deskou, digestoří a lednicí. Součástí bytu je koupelna se sprchovým koutem a umyvadlem, toaleta je oddělena. Vstupní chodba nabízí dostatek prostoru pro úložné řešení.

Velkým benefitem je sklep o velikosti 5 m² umístěný přímo na patře naproti bytu a vyhrazené garážové stání v suterénu domu, které je zahrnuto v ceně nájmu.

Parametry bytu

- Dispozice: 1+kk
- Podlahová plocha: 38 m²
- Lodžie: 9 m²
- Sklep: 5 m²
- Patro: 1. patro (2. NP)
- Výtah: ano
- Garážové stání: ano
- Energetická náročnost: C – úsporná

Výhody bytu:

- prostorná lodžie 9 m²
- sklep 5 m² přímo naproti bytu
- světlý obytný prostor s velkými okny

Nájemné

- Nájemné: 20 000 Kč / měsíc
- Zálohy na služby:
 - o 3 000 Kč / měsíc pro 1 osobu
 - o 4 000 Kč / měsíc pro 2 osoby
- Elektrina bude převedena na nájemce
- Kauce a provize RK ve výši 1nájmu

Majitel si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle svého uvážení. Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit. Najdete nás v OC Galerii Butovice v 1. patře.