

Pronájem bytu 3+1, 78m2, lodžie, ul. Amforova 1922/1, Praha 13 - Luka

Amforova 1922/1, Praha 13, Luka



Egorov Pozo-Sandoval Silvia (pob. Butovice), Mgr.

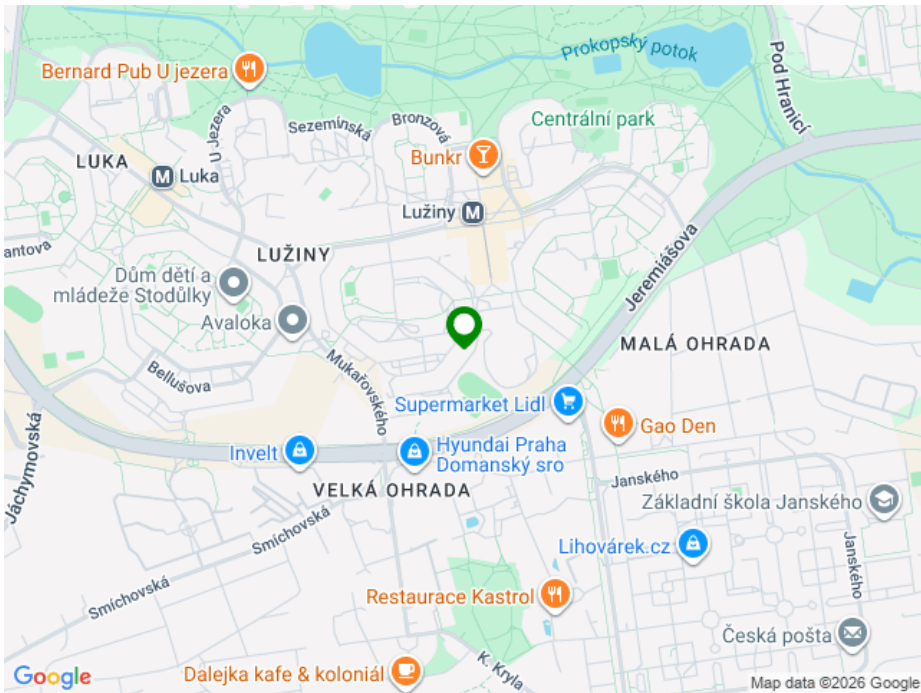
pozosandoval@chirs.cz

+420 774 806 535

Pronájem bytu 3+1, 78m2, lodžie, ul. Amforova 1922/1, Praha 13 - Luka

Amforova 1922/1, Praha 13, Luka

Typ nabídky:	Pronájem
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	3+1
Plocha:	78m2
Typ budovy:	Panel
Typ vlastnictví:	Osobní
Financování:	Hotovost
Cena:	30 000Kč
Cena za m²:	385Kč



Pronájem bytu 3+1, 78m², lodžie, ul. Amforova 1922/1, Praha 13 - Luka

Amforova 1922/1, Praha 13, Luka

Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt o dispozici 3+1 a podlahové ploše 70,82 m², který se nachází ve 3. podlaží bytového domu s výtahem v ulici Amforová, Praha 5 – Stodůlky.

Byt zaujme praktickým uspořádáním se třemi samostatnými pokoji, dostatkem úložných prostor a lodžii o výměře 6,96 m² s příjemným výhledem do zeleně. Pronajímá se zařízený a je ihned k nastěhování.

Dispozice a vybavení bytu

Obývací pokoj o výměře 19,72 m² je vybaven sedací soupravou, konferenčním stolem, televizí, úložným nábytkem a jídelním stolem se židlemi. Z obývacího pokoje je vstup do odděleného pokoje pracovní, který byl využíván jako další ložnice."

Samostatná kuchyň o výměře 10,98 m² disponuje kuchyňskou linkou s troubou, varnou deskou, digestoří a úložnými skříňkami.

Další dva samostatné pokoje o výměrách 13,16 m² a 12,20 m² jsou zařízeny postelemi, pracovními stoly a úložným nábytkem.

Koupelna je vybavena vanou, sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkou a pračkou. Toaleta je samostatná.

Prostorná předsíň o výměře 10,88 m² nabízí praktické úložné prostory.

Součástí bytu je lodžie o výměře 6,96 m², která poskytuje příjemný prostor pro odpočinek s výhledem na okolní zeleň.

Dům a okolí

Byt se nachází v udržovaném bytovém domě s výtahem v rezidenční části Stodůlek.

Bezprostřední okolí domu nabízí travnaté plochy, vzrostlé stromy, pěší cesty, lavičky a venkovní sportoviště. Příjemným benefitem je výhled z oken do zeleně a možnost využívat okolní venkovní prostory k odpočinku i sportovním aktivitám.

Hlavní výhody bytu

- Zařízený byt připravený k okamžitému nastěhování
- Praktická dispozice 2 samostatné ložnice + obývací pokoj s pracovní
- Lodžie o výměře 6,96 m² s výhledem do zeleně
- Prostorná předsíň a dostatek úložných prostor

Podmínky pronájmu

Cena pronájmu: 30 000 Kč / měsíc

Poplatky: 5 000 Kč / měsíc + elektřina převodem na nájemce

Kauce: 30 000 Kč

Provize: 30 000 Kč + DPH

K nastěhování: ihned

Majitel si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle svého uvážení.

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.
Najdete nás v OC Galerii Butovice v 1. patře.