

Pronájem bytu 2+1, 43m², šatna, sklep ul. Na Betonce 1361/3, Praha 5 - Radotín

Na Betonce 1361/3, Praha 5 - Radotín



Egorov Pozo-Sandoval Silvia (pob. Butovice), Mgr.

pozosandoval@chirs.cz

+420 774 806 535

Pronájem bytu 2+1, 43m², šatna, sklep ul. Na Betonce 1361/3, Praha 5 - Radotín

Na Betonce 1361/3, Praha 5 - Radotín

Typ nabídky:	Pronájem
Typ nemovitosti:	Byt
Dispozice:	2+1
Plocha:	43m ²
Typ budovy:	Panel
Typ vlastnictví:	Osobní
Financování:	Hotovost
Cena:	20 000Kč
Cena za m ² :	465Kč
Energetická náročnost budovy:	Třída G - Mimořádně ne hospodárná



Pronájem bytu 2+1, 43m², šatna, sklep ul. Na Betonce 1361/3, Praha 5 - Radotín

Na Betonce 1361/3, Praha 5 - Radotín

Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 2+1 a výměře přibližně 43 m², se šatnou a sklepem, který se nachází v panelovém domě s bezbariérovým výtahem v ul. Na Betonce 1361/3, Praha 5 – Radotín.

Dispozice:

Byt tvoří prostorný obývací pokoj, samostatná ložnice, oddělená kuchyně, koupelna s toaletou a vstupní chodba. Součástí bytu je také praktická šatna s úložnými prostory.

Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou s elektrickou troubou, varnou deskou, digestoří a kombinovanou chladničkou s mrazákem.

Koupelna nabízí sprchový kout, umyvadlo se skříňkou, toaletu a pračku.

Obývací pokoj i ložnice jsou nezařízené, což umožňuje budoucím nájemníkům vybavit si interiér podle vlastních představ.

Byt působí vzdušně díky světlým stěnám a velkým oknům. Praktickým benefitem je samostatná šatna a sklepní kóje, která poskytuje další úložný prostor.

Lokalita a dopravní dostupnost

Byt se nachází v oblíbené rezidenční části Prahy 5 – Radotín, která nabízí příjemné bydlení s dostatkem zeleně a dobrou dostupností do centra města. V okolí je kompletní občanská vybavenost včetně obchodů, restaurací, kaváren, škol, školek a sportovišť. Milovníci aktivního odpočinku ocení blízkost přírody, cyklostezek podél řeky a možnosti procházek či sportovního vyžití.

Výborné dopravní spojení zajišťuje železniční stanice Praha-Radotín, odkud se vlakem dostanete na Smíchov přibližně za 9 minut a na hlavní nádraží za 17 minut. K dispozici jsou také autobusové linky MHD s návazností na metro B ve stanici Smíchovské nádraží.

Lokalita tak představuje ideální kombinaci klidného bydlení, přírody a rychlého spojení s centrem Prahy.

Hlavní výhody nemovitosti:

- Praktická dispozice 2+1 se samostatnou kuchyní
- Světlé a prostorné obytné místnosti
- Samostatná šatna a sklepní kóje
- Bytový dům s bezbariérovým výtahem

Podmínky pronájmu

Cena pronájmu: 20 000 Kč / měsíc

Poplatky: 2 796 Kč / měsíc / 1 osoba (3917 Kč/ měsíc / 2 osoby) + elektřina převodem na nájemce

Kauce: 1x nájem

Provize: 1x nájem + DPH

K nastěhování: ihned

Majitel si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle svého uvážení.

**Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.
Najdete nás v OC Galerii Butovice v 1. patře.**