

Prodej bytu 2+kk s lodžii, OV, 44m², ul. Kpt. Stránského 963/31, Praha 14 - Černý Most

Kpt. Stránského 963/31



Titovová Jevgenija, Mgr.

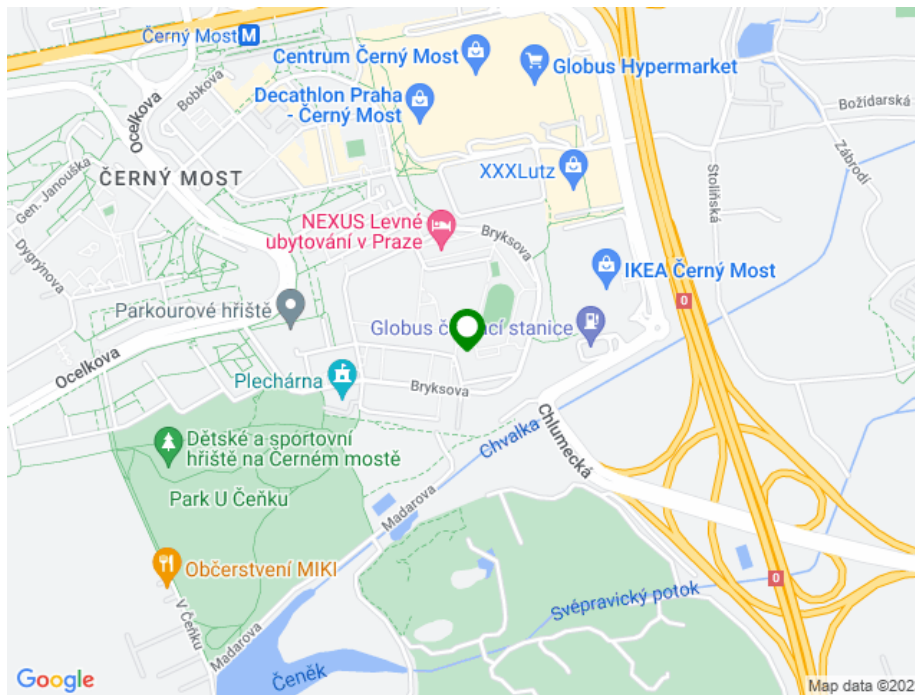
titovova@chirs.cz

+420 603 189 098

Prodej bytu 2+kk s lodžií, OV, 44m², ul. Kpt. Stránského 963/31, Praha 14 - Černý Most

Kpt. Stránského 963/31

| | |
|-------------------------------|-------------------------|
| Typ nabídky: | Prodej |
| Typ nemovitosti: | Byt |
| Dispozice: | 2+kk |
| Plocha: | 44m ² |
| Typ budovy: | Panel |
| Typ vlastnictví: | Osobní |
| Financování: | Hotovost / Hypotéka |
| Cena: | 4 350 000Kč |
| Cena za m ² : | 98 864Kč |
| Energetická náročnost budovy: | Třída B - Velmi úsporná |



Prodej bytu 2+kk s lodžií, OV, 44m², ul. Kpt. Stránského 963/31, Praha 14 - Černý Most

Kpt. Stránského 963/31

CHIRŠ nabízí k prodeji světlý byt 2+kk/L, OV, o výměře 44 m² + lodžie 3 m², ul. Kpt. Stránského, Praha 9.

Byt je situován v 4. NP z 9. NP panelového domu se dvěma výtahy.

Dům prošel kompletní revitalizací.

Dispozici bytu tvoří předsiň (6 m²), obývací pokoj s kuchyňským koutem (21 m²), ložnice (12 m²) se vstupem na lodžii (3 m²) a koupelna (3 m²). Okna jsou orientovaná západním směrem.

Bytová jednotka je po celkové náročné rekonstrukci (v celém bytě jsou kompletně nové rozvody elektřiny a vody, nové vinylové podlahy, dveře Sapeli, plastová okna).

Kuchyňská linka je vyrobená na míru od truhláře.

Na trhu je málo bytů kvalitně zrekonstruovaných, proto velice doporučuji se na byt podívat a ohodnotit vše osobně.

Vchodové bezpečnostní dveře mají požární certifikát.

K bytu náleží zabezpečená sklepní kóje v 1.PP a sklep na patře.

V okolí je kompletní občanská vybavenost: školy, školky, poliklinika, pošta, obchodní centry, v docházkové vzdálenosti Gymnázium.

Dopravní dostupnost: 3 min. chůze zastávka MHD, 10 mim. na metro Černý most.

PENB – třída B.

ZÁJEMCE NEPLATÍ PROVIZI.

Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvýhodnější nabídce.

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.

Nově nás najdete v OC Galerii Butovice v 1. patře.